

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 85 DEL 21/02/2023

Proposta n. 89 del 14/02/2023

STRUTTURA PROPONENTE: DIREZIONE GENERALE

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA E INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO IMPIANTISTICO E EDILE DEL "VECCHIO P.O. SAN FRANCESCO" IN NUORO. Affidamento diretto ex art. 32, comma 2 del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii. e art. 1, comma 1 e 2 decreto legge 16 Luglio 2020, n. 76 convertito in legge 11 Settembre 2020, n. 120 come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 Maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 Luglio 2021, n. 108

CIG 9523786CD2

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| L'istruttore | Ing. Vinicio Demurtas | |
| Il Responsabile del Procedimento | Ing. Vinicio Demurtas | |

La presente Deliberazione non prevede un impegno di spesa a carico della ASL Nuoro

SI [X] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [x]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 Dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 24 dell’11 Settembre 2020 della Regione Sardegna “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

DATO ATTO

- che con DGR n. 46/25 del 25 Novembre 2021, ai sensi dell’art. 47 della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) N. 3 di Nuoro a far data dal 1 Gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;
- che con DGR n. 51/39 del 30 Dicembre 2021 si è provveduto alla nomina del Dott. Paolo Cannas, quale Direttore Generale della ASL n. 3 di Nuoro come da L.R. n. 24 del 11 Settembre 2020, art. 47;
- che con deliberazione n.1 del 5 Gennaio 2022, del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro si è preso atto del contratto di prestazione d’opera intellettuale per l’incarico di Direttore Generale dell’ASL di Nuoro tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Paolo Cannas;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale 358 del 29 Luglio 2022 con la quale è stato nominato il Dott. Serafinangelo Ponti in qualità il Direttore Sanitario della ASL n. 3 di Nuoro;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 359 del 29 Luglio 2022 con la quale è stato nominato il Dott. Francesco Pittalis in qualità di Direttore Amministrativo della ASL n. 3 di Nuoro;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 6 Novembre 2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14 Marzo 2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

PRESO ATTO della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 Gennaio 2022 avente ad oggetto L. R. 11 Settembre 2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità Assistenziale e Amministrativa” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 138 del 29 Aprile 2022 con la quale adotta nelle more della definizione dell’Atto Aziendale e la conseguente determinazione dell’assetto organizzativo dell’Azienda, l’allegato “Piano Triennale 2022-2024 per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza”, elaborato dal Responsabile della Corruzione e per la Trasparenza (RPCT) dell’Azienda Socio Sanitaria n. 3 di Nuoro, con riserva di adeguarlo e aggiornarlo terminata la fase transitoria di implementazione della riforma di cui alla L.R. 24/2020;

VISTO che La Regione Sardegna, con deliberazione n° 2/9 del 17/01/2023, ha stabilito di dare mandato ad Ares di procedere, in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 3, comma 3, e dall’art. 47, commi 1 e 13, della L.R. n. 24/2020, nonché dalla Deliberazione G.R. n. 36/47 del 31.8.2021 e dalla Deliberazione G.R. n. 2/14 del 20.1.2022, al trasferimento degli uffici tecnici e delle farmacie territoriali e ospedaliere e del relativo personale alle ASL a far data 1.1.2023.

VISTA la comunicazione Prot. n° PG 16216 del 30/01/2023 della Direzione Generale Ares Sardegna con cui secondo quanto disposto dalla DGR. n. 2/9 del 17/01/2023 e facendo seguito a quanto già condiviso nei tavoli di coordinamento dei DG, si conferma il passaggio alla Asl di Nuoro del personale Area Tecnica e Lavori pubblici con sede Nuoro, con decorrenza 01/02/2023.

VISTO il decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO che la struttura denominata “Vecchio San Francesco di Nuoro”, su indicazioni della Direzione Generale della ASL di Nuoro, sarà adibita a Poliambulatorio e a Uffici.

VISTA la esigenza di effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura denominata “Vecchio San Francesco di Nuoro” necessaria a garantire le verifiche e controlli periodici impiantistici e strutturali di legge

ACCERTATO che è necessario, inoltre, provvedere alla realizzazione di lavori complementari necessari al funzionamento del sistema e pertanto risulta necessaria l’esecuzione dei lavori di adeguamento in termini di indifferibilità onde poter garantire tutti gli standard di sicurezza e funzionalità.

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del decreto legislativo 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e stabilendo che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto previa determina a contrarre in modalità semplificata, o atto equivalente;

DATO ATTO che

- l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.
- l'articolo 30, comma 1, del citato decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. (...)";
- l'art. 36, commi 1 e 2 lettera a), del citato decreto legislativo 50/2016 testualmente recita: "L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50.";
- l'art. 1, commi 1 e 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in legge 11 Settembre 2020, n. 120, testualmente recita: "1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 Dicembre 2021. (...) 2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione,

di importo inferiore a 139.000 euro;

- l'art. 32, comma 14, del citato decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., in ordine ai requisiti formali del contratto, testualmente recita: "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 € mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."
- l'art. 58 del citato decreto prevede che le stazioni appaltanti ricorrano a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici di negoziazione nel rispetto delle disposizioni del codice medesimo;

RILEVATO che

- a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, cui la predisposizione degli attuali elenchi è funzionalmente preordinata, sarà disciplinato dall'art. 36 del medesimo decreto;
- l'articolo 1, comma 450, della legge n. 296/2006 (così come modificato dall'articolo 7 del decreto legge n. 52/2012, convertito con legge n. 94/2012), prevede l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA organizzato da Consip), ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO

- in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal decreto legge 16 Luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni nella legge 11 Settembre 2020, n. 120, di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art.1, commi 1 e 2 lettera a) del decreto legge 76/2020, previa consultazione di

un operatore economico, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta economica espressa mediante ribasso sull'importo a base di gara pari ad :

- Servizio di Manutenzione Edile euro 15.989,34, Iva esclusa;
- Servizio di Manutenzione Impianti euro 20.962,10, Iva esclusa;
- Servizio di Climatizzazione euro 25.335,09, Iva esclusa;
- Servizio di Gestione tecnica euro 3.098,41, Iva esclusa;
- Servizio di Manutenzione riparativa euro 69.465,07, Iva esclusa;
- di verificare a tal fine la disponibilità dell'operatore economico G.ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO SRL - VIA PIETRO MASTINO 28 – NUORO – CF e PI 00803330919, iscritto nell'elenco fornitori telematico della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT;
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed economicità, oltre che tempestività, dell'azione amministrativa;
- di dare atto che la scelta dell'operatore economico risponde a criteri di economicità, efficacia, trasparenza, tempestività dell'azione amministrativa e convenienza;
- di disporre che il contratto sia stipulato ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 32, comma 14, del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che in data 03/02/2023 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT la RdO rfq_407155 ed in esito alla stessa è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico G.ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO SRL - VIA PIETRO MASTINO 28 – NUORO – CF e PI 00803330919, con un valore di ribasso su:

- Servizio di Manutenzione Edile 3% sull'importo a base di gara, così per un importo contrattuale determinato in euro 15.509,66 oltre Iva 22 %
- Servizio di Manutenzione Impianti 2% sull'importo a base di gara, così per un importo contrattuale determinato in euro 20.542,86 oltre Iva 22 %
- Servizio di Climatizzazione 1% sull'importo a base di gara, così per un importo contrattuale determinato in euro 25.081,73 oltre Iva 22 %
- Servizio di Gestione tecnica 3% sull'importo a base di gara, così per un importo contrattuale determinato in euro 3.005,46 oltre Iva 22 %
- Servizio di Manutenzione riparativa 5% sull'importo a base di gara, applicabile sugli importi indicati nei vari capitolati.

così per complessivi euro 64.139,71 oltre euro 70.710,29 per interventi a disposizione per il Servizio di manutenzione riparativa oltre euro 4.050,00 per oneri della sicurezza e iva 22% per un totale di euro

169.458,00

PRESO ATTO che

- nelle more della verifica, peraltro già avviata, di quanto espresso dalla Autodichiarazione sul rispetto dei requisiti di ordine generale e speciale, il contratto prevederà la clausola risolutiva espressa in caso di dichiarazione mendace.
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

Per le motivazioni sopra riportate

| ACQUISITI I PARERI | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| DIRETTORE SANITARIO | | DIRETTORE AMMINISTRATIVO | |
| Dott. Serafinangelo Ponti | | Dott. Francesco Pittalis | |
| FAVOREVOLE | <input checked="" type="checkbox"/> | FAVOREVOLE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CONTRARIO | <input type="checkbox"/> | CONTRARIO | <input type="checkbox"/> |
| NON NECESSARIO | <input type="checkbox"/> | NON NECESSARIO | <input type="checkbox"/> |

DELIBERA

DI NOMINARE Responsabile del Procedimento ai sensi art. 31, del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, ing. Vinicio Demurtas

DI DELEGARE ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 81/08, il Responsabile del Procedimento che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/08;

DI NOMINARE Direttore dei lavori Ing. Vinicio Demurtas

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE la prestazione in oggetto alla G.ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO SRL - VIA PIETRO MASTINO 28 – NUORO – CF e PI 00803330919 dell'importo compreso ogni onere, sicurezza e IVA di legge pari **euro 169.458,00**;

DI STABILIRE che parte dell'impegno di spesa è stato assunto mediante la creazione della Sub-autorizzazione n°2 sul Bilancio di esercizio 2023, con l'imputazione di seguito rappresentata:

| UFFICIO | MACRO | CONTO | CENTRO DI | IMPORTO |
|---------|-------|-------|-----------|---------|
|---------|-------|-------|-----------|---------|

| AUTORIZZATIVO | AUTORIZZAZIONE | | COSTO | IVA INCLUSA |
|----------------------|-----------------------|------------------------|--------------|--------------------|
| ASL3-TEC | 1 | A102020301 Impianti | A3CC999999 | 169.458,00 |

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Segreteria del Servizio Giuridico Amministrativo per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale di Nuoro.

IL DIRETTORE GENERALE ASL Nuoro
Dott. Paolo Cannas

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Dichiarazione sostitutiva linee Guida Anac (compresa dichiarazione disabili)

DGUE

DURC

Esito consultazione casellario ANAC

Patto d'integrità

Documenti ex Dlgs 81/2008

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Nuoro dal 21 / 02 / 2023 al 08 / 03 / 2023

Segreteria di Direzione ASL Nuoro

Maria Rosaria Chessa