

---

**Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro**

Via A. Demurtas, 1 - 08100 Nuoro

Tel.: - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: areatecnica@asnuoro.it

C.F.: - - P.IVA: 01620480911

---

**SCHEMA DI PARCELLA**

Nuoro, lì 19/03/2023

---

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).****INCARICO: Messa a norma antincendio varie strutture - ASSSL Nuoro - Poliambulatorio Macomer**

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

---

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Prestazione rilascio SCIA o CPI</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 0.00 €	
Asseverazione e rilascio SCIA o CPI (Linee guida Ordine Ingegneri Toscana)	17'970.48 €
<b>Totale</b>	<b>17'970.48 €</b>
<b>2) Impianti</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 190'000.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.7357%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del	

---

---

**Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro**

Via A. Demurtas, 1 - 08100 Nuoro

Tel.: - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: areatecnica@asnuoro.it

C.F.: - - P.IVA: 01620480911

---

vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	1'376.85 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	152.98 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	305.97 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	76.49 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	152.98 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	2'447.74 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	152.98 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'070.89 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	764.92 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	917.90 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	152.98 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	2'294.76 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	764.92 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	764.92 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	305.97 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	458.95 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	458.95 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'529.84 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	4'895.48 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	458.95 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	1'529.84 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	917.90 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 190'000.00 €: QcI.09=0.045	688.43 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	611.93 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	3'824.60 €
<b>Totale</b>	<b>27'078.12 €</b>

**3) Impianti**

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 190'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

---

---

## Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro

Via A. Demurtas, 1 - 08100 Nuoro

Tel.: - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: areatecnica@asnuoro.it

C.F.: - - P.IVA: 01620480911

---

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.7357%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	2'111.18 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	234.58 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	117.29 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	234.58 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	3'753.20 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	234.58 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'642.03 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'172.88 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'407.45 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	234.58 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3'518.63 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'172.88 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'172.88 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	469.15 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	703.73 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	703.73 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'345.75 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'506.40 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	703.73 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	2'345.75 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	1'407.45 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 190'000.00 €: QcI.09=0.045	1'055.59 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	938.30 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	5'864.32 €
<b>Totale</b>	<b>41'050.64 €</b>

---

## Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro

Via A. Demurtas, 1 - 08100 Nuoro

Tel.: - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: areatecnica@asnuoro.it

C.F.: - - P.IVA: 01620480911

---

### 4) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 115'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.4563%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	1'224.77 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	136.09 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	272.17 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	68.04 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	3'129.96 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	136.09 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	952.60 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	680.43 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	816.51 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	136.09 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	952.60 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'769.11 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	544.34 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	272.17 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	272.17 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	408.26 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'360.85 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	4'354.72 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	408.26 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	1'360.85 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	816.51 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 115'000.00 €: QcI.09=0.06	816.51 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	544.34 €

---

**Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro**

Via A. Demurtas, 1 - 08100 Nuoro

Tel.: - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: areatecnica@asnuoro.it

C.F.: - - P.IVA: 01620480911

---

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 3'402.09 €

Totale 24'835.53 €

**TOTALE PRESTAZIONI 110'934.77 €**

S.E.&amp;O.

---

**SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	27'733.69 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>27'733.69 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

---

**RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	110'934.77 €
Spese ed oneri accessori	27'733.69 €

---

**RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	138'668.46 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>138'668.46 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>138'668.46 €</b>
Diconsi euro centotrentaottomila-seicentosessantaotto/46.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Davide Ungolo)

---

**Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro**

Via A. Demurtas, 1 - 08100 Nuoro

Tel.: - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: areatecnica@aslnuoro.it

C.F.: - - P.IVA: 01620480911

---

**ALLEGATO**Nuoro, lì 12/02/2020

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** Messa a norma antincendio varie strutture – ASSL Nuoro –  
Poliambulatorio Macomer

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

---

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 110'934.77 €]	27'733.69 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>27'733.69 €</b>
	S.E.&O.

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Davide Ungolo)