

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. <sup>1091</sup> DEL 14/12/2023**

Proposta n. 1171 del 06/12/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: PROVVEDITORATO**

**OGGETTO:** Servizio di Pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale occorrente all' Azienda Socio Sanitaria n. 3 di Nuoro. Convenzione/quadro Rep. 31/2021 relativa al "Lotto 2: AASSLL di NUORO e dell'OGLIASTRA e AREUS" stipulata dalla Centrale di Committenza della Regione Sardegna.  
Nomina DEC – Adeguamenti contrattuali

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore e Responsabile del Procedimento	Dott. Franco Casula	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI

NO

DA ASSUMERE SUCCESSIVAMENTE

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### DATO ATTO

- **che** con DGR n. 46/25 del 25.11.2021, ai sensi dell’art. 47 della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) N. 3 di Nuoro a far data dal 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

- **che** con DGR n. 51/39 del 30/12/2021 si è provveduto alla nomina del Dott. Paolo Cannas, quale Direttore Generale della ASL n. 3 di Nuoro come da L.R. n. 24 del 11/9/2020, art. 47;

- **che** con Deliberazione n.01 del 05/01/2022, del Direttore Generale dell’Asl n. 3 di Nuoro si è preso atto del contratto di prestazione d’opera intellettuale per l’incarico di Direttore generale dell’ASL di Nuoro tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Paolo Cannas;

### DATO ATTO

-**che** con deliberazione del Direttore Generale n. 358 del 29/07/2022 con la quale si nomina Direttore Sanitario, Dr. Serafinangelo Ponti;

-**che** con deliberazione del Direttore Generale n. 359 del 29/07/2022 con la quale si nomina Direttore Amministrativo, Dott. Francesco Pittalis;

**VISTA** la nota PG/2023/3454 del 02/02/2023 con la quale il Direttore Generale ha delegato al Dott. Franco Mario Casula, Dirigente Amministrativo attualmente assegnato al settore Provveditorato dell’ASL di Nuoro, i compiti di gestione delle procedure di acquisto di beni e servizi;

**PRESO ATTO** che con determinazione prot. n. 7619 Rep. n.274 del 09.09.2019, il Direttore generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) della Regione Autonoma della Sardegna ha indetto una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale, ai sensi del DM 9 novembre 2016, rivolto alle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna, suddivisa in 7 lotti;

### ATTESO che:

- con determinazione prot. n. 1536 rep. n. 72 del 23 febbraio 2021 del Direttore Generale della CRC della Regione Autonoma della Sardegna è stata aggiudicata la procedura di gara per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale;

- in esecuzione della predetta determinazione, per quanto di interesse della ASL n. 3 di Nuoro, è stata stipulata la Convenzione Rep. 31/2021 relativa al “Lotto 2: AASSLL di NUORO e dell’OGLIASTRA e AREUS” – CIG 8017072919”, per un importo massimo spendibile pari a € 22.341.441,00 IVA esclusa;

**VISTO** altresì l'atto aggiuntivo alla Convenzione Rep. 31/2021 sottoscritto in data 12/05/2022 e relativo all'estensione dei servizi di sanificazione anche alle attività di disinfezione degli ambienti contaminati da COVID-19;

**VISTA** la Deliberazione del D.G. della ASL n. 3 di Nuoro n. 631 del 21/11/2022 con la quale è stata disposta l'adesione alla Convenzione quadro stipulata dalla CRC Sardegna concernente il servizio di servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale di interesse della Asl n. 3 di Nuoro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34, comma 2 della L.R. 8/2018, si è proceduto a nominare il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore dell'esecuzione del contratto nelle persone rispettivamente del Dott. Franco Casula e del Dott. Franco Ignazio Carta;

**DATO ATTO** che il servizio di cui trattasi è stato attivato presso la ASL di Nuoro con decorrenza 01/10/2022;

**RILEVATO** che nel corso del 2023 sono intervenute le seguenti modifiche contrattuali approvate dalla Centrale Regionale di Committenza che hanno ingenerato un complessivo incremento dei costi del servizio::

- Determinazione n. 498 prot. n. 6369 del 25/07/2023 - Adeguamento dei prezzi contrattuali di cui all'art. 13 delle Convenzioni quadro in oggetto per i lotti 2, 3 e 7, da applicare con decorrenza 1° maggio 2023, ottenuti incrementando una quota parte degli stessi (pari al 19,38%) di una percentuale pari al 7,9% che corrisponde all'indice FOI rilevato ad aprile del corrente anno;

- Nota di chiarimento CRC prot. n. 6969 del 28/08/2023 in ordine all'interpretazione di alcune clausole contrattuali e, in particolare, la remunerazione aggiuntiva dei servizi svolti nella fascia oraria notturna rispetto a quella compresa nel canone;

**PRESO ATTO** altresì che in fase esecutiva si è reso necessario rimodulare il quadro complessivo delle superfici interessate dal servizio di pulizia per sopperire ad errori e/o lacune della rilevazione iniziale degli spazi e nell'attribuzione agli stessi delle corrette classificazioni in ordine alla tipologia del servizio da eseguire;

**RILEVATO** che nel corso del 2023, per effetto dell'attivazione della Casa della Salute di Nuoro si sono dovute svolgere importanti attività di pulizia straordinaria extra canone per garantire la piena fruibilità degli spazi;

**VISTA** altresì- Determinazione CRC Prot. 4468 del 31/05/2023 - Autorizzazione al subappalto a favore di Oikos Servizi S.r.l. ex art. 105 comma 4 D.Lgs 50/2016 per lo svolgimento dei servizi di disinfezione e derattizzazione;

**DATO ATTO** che, con decorrenza 01/03/2023, il Dott. Franco Ignazio Carta è stato trasferito in diversa Amministrazione e pertanto ha dovuto rinunciare all'incarico di DEC del contratto in oggetto;

**RILEVATO** che su indicazione del RUP della procedura i compiti di DEC, con decorrenza 15/03/2023, sono stati svolti dalla Dott.ssa Roberta Manai, Infermiera In servizio presso la Direzione Medica di Presidio del P. O. C. Zonchello di Nuoro;

**RITENUTO** pertanto di dover formalizzare la nomina a DEC del contratto di fornitura del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale presso la ASL di Nuoro alla Dott.ssa Roberta Manai;

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b> <b>Dott. Serafinangelo Ponti</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> <b>Dott. Francesco Pitalis</b>	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente,

### **DELIBERA**

**1. DI PRENDERE ATTO** delle variazioni contrattuali intervenute nel corso dell'anno 2023 per effetto delle decisioni assunte dalla Centrale Regionale di Committenza e della rimodulazione e riclassificazione degli spazi aziendali;

**2. DI PRENDERE ATTO** della Determinazione CRC Prot. 4468 del 31/05/2023 - Autorizzazione al subappalto a favore di Oikos Servizi S.r.l. ex art. 105 comma 4 D.Lgs 50/2016 per lo svolgimento dei servizi di disinfestazione e derattizzazione;

**3. DI DARE ATTO** che, per effetto delle sopra richiamate modifiche contrattuali, della rimodulazione/riclassificazione degli spazi e degli interventi di pulizia straordinaria è stato riscontrato un complessivo incremento dei costi del servizio valutabile in circa € 500.000,00 su base annuale;

**4. DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato nell'importo di € 409.836,07 oltre IVA 22% pari a € 90.163,93 per un totale complessivo di € 500.000,00; verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2023 e verrà finanziato come di seguito rappresentato ad integrazione della sub autorizzazione ASSL3 – 2023 – 1 - 263:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
ASSL 3	2023 - 1 - 263	A506010102 Pulizia	Riportato nell'ordine NSO	€ 500.000,00

**5. DI NOMINARE** DEC del servizio il oggetto la Dott.ssa Roberta Manai, Infermiera In servizio presso la Direzione Medica di Presidio del P.O. C. Zonchello di Nuoro precisando che la stessa ha svolto le relative mansioni su disposizione del RUP con decorrenza 01/03/2023;

**6) DI DARE ATTO** che copia del presente atto, per adempiere agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs n. 33/2013, sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale N. 3 di Nuoro;

**7) DI DARE ATTO** che copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale N. 3 di Nuoro;

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Paolo Cannas**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 Nuoro

dal 14/12/2023 al 29/12/2023

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato

Maria Rosaria Chessa