

M6 C 2.1.1 ORDINE DI ATTIVAZIONE N.1

Spett.le Operatore economico
Tekne srl
ingegneria.teknespa@legalmail.it

Ing. Giovanna Liuzzi
gliuzzi@regione.sardegna.it

E p.c.
INVITALIA
dgprog@postacert.sanita.it

ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, AL FINE DELL'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE DALL'ARTICOLO 1 DELLA L. N. 77/2020.

LOTTO GEOGRAFICO N. 16 SARDEGNA

SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E/O ESECUZIONE,

CIG 8444961A45

ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N.1

**ID INTERVENTO: NUOVO REPARTO DI TERAPIA INTENSIVA E SUBINTENSIVA. ATTIVAZIONE DI 16 PL IN TERAPIA INTENSIVA E 20 PL IN TERAPIA SEMINTENSIVA
PER IL P.O. SAN FRANCESCO DI NUORO.**

**CUP DELL'INTERVENTO: B61B0001540001;
CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A040CF16DD;**

Il sottoscritto Dott. Paolo Cannas in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.3 di Nuoro, con sede in Nuoro, Via Demurtas, 1, C.F. 01620480911, PEC: areatecnica@pec.aslnuoro.it di seguito l'“**Amministrazione**”.

PREMESSO

1. **che** in data 02/11/2020 è stato stipulato l'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico n. 16 Sardegna, per il Sub-lotto Prestazionale n. 2 relativo a Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (di seguito, “**Accordo Quadro**”);
2. **che** l'Area Territoriale assegnata a codesto Operatore è Area 1 (Cagliari, Oristano, Nuoro, Sud Sardegna);
3. **che** l'intervento per il quale si richiede l'attivazione dell'Accordo Quadro è: “Nuovo reparto di Terapia Intensiva e subintensiva. Attivazione di 16 PL in terapia intensiva e 20 PL in Terapia semintensiva per il P.O. San Francesco di Nuoro”.
(di seguito “**Intervento**”);
4. **che** l'Intervento è soggetto a protocollo di legalità;
5. **che** l'Amministrazione ha nominato, con Determina del Direttore n° 88 del 12/09/2023, quale R.U.P dell'intervento l'Arch. Salvatore Cambosu;
6. **che** la documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento è la seguente (Allegato 1):
 - Documento di Indirizzo alla Progettazione;
 - Quadro economico;
 - Schema di calcolo degli onorari ai sensi del D.M. 17/06/16;
 - Cronoprogramma
7. **che** il quadro economico dell'Intervento è il seguente:

DGR 35/38 del 09 07 2020			
P.O. SAN FRANCESCO NUORO			
dati di cui alla tabella 2 allegato 1 alla DGR 9/2 del 14.03.2023			
PL Terapia Intensiva e Subintensiva			
CUP B61B20001540001			
QUADRO ECONOMICO LAVORI			
IMPORTO ADESIONE PROCEDURE INVITALIA			
LAVORI A BASE D'ASTA		6.500.000,00 €	
ONERI SICUREZZA		200.000,00 €	
LAVORI A BASE D'ASTA + oneri sicurezza		6.700.000,00 €	
Ribasso sui lavori - sub lotto 1 23,85%		-1.550.250,00 €	
LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO + oneri sicurezza		5.149.750,00 €	5.149.750,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA			
Progetto FTE/DEF CSP CSE DL sub lotto 2		774.224,98 €	
Ribasso su progettazione 21,00%		-162.587,25 €	611.637,73 €
Progetto Esecutivo		149.622,28 €	
Ribasso su progettazione 23,85%		-35.684,91 €	113.937,37 €
Verifiche Progettazione		139.315,90 €	
Ribasso su Verifiche 10,00%		-13.931,59 €	125.384,31 €
Collaudi		128.490,67 €	
Ribasso su Collaudi 8%		-10.279,25 €	118.211,42 €
TOTALE SERVIZI DI INGEGNERIA		969.170,83 €	969.170,83 €
SOMMA CONTRATTI SPECIFICI INVITALIA			6.118.920,83 €
ACCANTONAMENTO PER EVENTUALI VARIANTI SU CONTRATTI SPECIFICI INVITALIA			381.079,17 €
TOTALE			6.500.000,00 €
IVA ed ALTRO			
IVA sui lavori 10%		514.975,00 €	
INARCASSA 4% su SERVIZI INGEGNERIA		38.766,83 €	
IVA 22% SERVIZI INGEGNERIA e inarcassa		221.746,29 €	
IVA 22% su Arredi e Attrezzature elettromedicali		616.176,00 €	
TOTALE IVA		1.391.664,12 €	1.391.664,12 €
Importo attrezzature elettromedicali		2.500.800,00 €	
Incentivi ex art. 113 DLGS 50/2016 2% sui lavori a base di gara		134.000,00 €	
ACCANTONAMENTO ACCORDI BONARI 3%		154.492,50 €	
ACCANTONAMENTO PER IMPREVISTI 10%		514.975,00 €	
Arredi		300.000,00 €	
Imprevisti		1.808.601,04 €	
Spostamento del FOTOVOLTAICO esistente IVA compresa		183.000,00 €	
SOMMANO		5.595.868,54 €	5.595.868,54 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO LAVORI			13.487.532,66 €

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione

ORDINA

- a) l'attivazione dell'Intervento;
- b) di presentarsi presso gli uffici ASL di Nuoro entro giorno 24 gennaio 2024 per le operazioni di sopralluogo;
- c) di dichiarare se l'Operatore intenda ricorrere al subappalto. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative al subappaltatore, come previsto dall'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara (Allegato 2);
- d) di dichiarare se codesto operatore intenda ricorrere all'avvalimento di cui all'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative all'ausiliario, come previsto dall'articolo 7.2 sopra indicato;
- e) l'operatore deve assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente "Disciplinare dell'ordine di attivazione";
- f) nell'esecuzione delle prestazioni l'operatore deve assicurare il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel contratto per l'Appalto Specifico, nelle Condizioni Generali (Allegato 3), nello Schema di Appalto Specifico - Condizioni Particolari (Allegato 4).

DISCIPLINARE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE

ARTICOLO 1

TEMPI E CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Con la ricezione dell'Ordine di Attivazione (di seguito, "**ODA**"), l'Operatore si impegna, ai fini della conclusione dell'Appalto Specifico, a presentare **entro e non oltre 10 gg** dal ricevimento del presente ODA la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Appalto Specifico, ossia:

- Garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, sotto forma di cauzione o di fidejussione, costituita con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 dello stesso Decreto Legislativo. Tale importo, ai sensi dell'art. 93. c.7 è ridotto del 50% qualora l'impresa risulti in possesso della certificazione di qualità o rientri nella definizione di micro, piccola o media impresa. Si applicano eventualmente le altre riduzioni previ-ste all'art. 93, c. 7 del D.lgs. n. 50/2016;
- Polizze assicurative ai sensi dell'art. 24 c. 4 del D.lgs. 50/2016: sottoscrizione della polizza di responsabilità civile professionale, di cui all'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti. Il soggetto incaricato della progettazione, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, per un massimale non inferiore a €1.000.000,00.

- il contratto di subappalto, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto per l'Appalto Specifico;
- il contratto di avvalimento, secondo quanto previsto dall'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;
- dichiarazione attestante la permanenza dei requisiti di moralità e dei requisiti speciali per l'esecuzione del contratto specifico;
- Ai fini della tracciabilità di cui alla L. 13/08/2010 n. 136, modificata con D.L. 12/11/2010, si chiede altresì la dichiarazione, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente fermo restando che ogni eventuale futura modifica relativa alle informazioni fornite a questa Stazione Appaltante mediante la compilazione del modulo in questione sia tempestivamente comunicata.
- Idoneità professionale: elenco dei professionisti responsabili delle singole prestazioni specialistiche con dati anagrafici, numero di iscrizione all'albo professionale e la specifica di tipo di rapporto con il concorrente
- Dichiarazione del rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR:
 - 1 Al rispetto e all'attuazione del cd. (DNSH) ai sensi dell'art. 14 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020
 - 2 al rispetto dei principi sulle pari opportunità
 - 3 al rispetto di obblighi in materia contabile conformemente a quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241
 - 4 al rispetto e comprova del conseguimento di target e milestone
- attestazione della presa visione e accettazione dei luoghi (Allegato 5) (si prega prendere contatto con il RUP);
- ogni altra documentazione utile ai fini della stipula del contratto per l'Appalto Specifico.

ARTICOLO 2

TEMPI E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Il contratto per l'Appalto Specifico sarà stipulato **entro e non oltre 15 giorni** dal ricevimento del presente ODA, secondo lo schema di contratto per l'Appalto Specifico (Allegato 5).

In particolare, il contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- le indicazioni tecniche;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo dei servizi affidati;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;

- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;
- il presente ODA;
- il rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR
- la documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare l'Appalto Specifico, nel rispetto di quanto indicato nel precedente articolo 1.

Il mancato rispetto dei termini indicati nell'articolo 1 e nel secondo comma del presente articolo, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione del Commissario Straordinario, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 9 del Disciplinare Unico di Gara.

Qualora, al momento della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, non siano state concluse le attività di verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal Disciplinare Unico di Gara, l'Appalto Specifico sarà comunque stipulato, salvo recedere dal contratto se l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare Unico di Gara nei confronti dell'Operatore abbia dato esito negativo.

ARTICOLO 3

Ai fini della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, l'Operatore dovrà prendere visione liberamente dei luoghi oggetto di Intervento entro il 24 gennaio 2024. È previsto il rilascio dell'attestazione di presa visione dei luoghi, che l'Operatore dovrà presentare nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.

Ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1 lett. b) del Decreto Semplificazioni, ai fini della stipula dell'Accordo Quadro, l'Operatore deve procedere alla visita dei luoghi di esecuzione dell'appalto e presentare l'attestazione di presa visione dei luoghi nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.

ARTICOLO 4

RIDUZIONE E MODIFICA DELLA COMPAGINE ASSOCIATIVA

In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, qualora, per la realizzazione dell'Intervento, non siano necessarie una o più categorie di qualificazione (di seguito, "*Categoria Superflua*") rispetto a quelle previste nella procedura di gara, l'Operatore potrà procedere alla riduzione della compagine associativa, a patto che la riduzione sia riferita a tutti quei componenti del raggruppamento che abbiano partecipato alla procedura di gara solo per la Categoria Superflua.

Trovano, in ogni caso, applicazione alla presente procedura le disposizioni dell'articolo 48, commi 17, 18 e 19, 19 bis e 19 ter del Codice dei Contratti.

ARTICOLO 5

SUBAPPALTO E SUBFORNITURA

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente documento e comunque nel rispetto delle disposizioni di cui alla Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014 nonché

secondo quanto previsto all'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara.

Per gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, di verifica della progettazione, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, analisi di laboratorio, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Ai fini dell'autorizzazione da parte di questa Amministrazione al subappalto, è necessario che:

- il subappaltatore sia in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e sia qualificato per l'espletamento della prestazione;
- il subappaltatore sia iscritto in una *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;
- il subappaltatore non abbia partecipato alla procedura di gara in qualità di concorrente.

Il subappaltatore è responsabile in solido con l'Operatore per le prestazioni a lui affidate.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Il ricorso alla subfornitura è ammesso nel caso in cui l'Intervento comporti l'acquisto di attrezzature o materiali.

Ove l'Appalto Specifico contempli categorie scorporabili per le quali l'Operatore non si sia qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto del subappalto necessario, ove l'Operatore copra con la qualifica prevalente la classifica corrispondente alla categoria scorporabile non posseduta.

ARTICOLO 6

AVVALIMENTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Qualora l'Intervento contempli categorie o prestazioni diverse da quelle per le quali l'Operatore è qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico.

L'ausiliario dovrà ricoprire il ruolo di subappaltatore nei limiti del requisito prestato. L'ausiliario è solidalmente responsabile per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di avvalimento.

Ai fini dell'autorizzazione all'avvalimento da parte di questa Stazione Appaltante, è necessario che l'ausiliario:

- sia in possesso dei requisiti di cui l'Operatore è carente;
- l'Operatore dimostri l'assenza in capo all'ausiliario delle cause di esclusione ex art. 80 del Codice dei Contratti;
- l'ausiliario sia iscritto in *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. n. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;
- produca il contratto di avvalimento.

ARTICOLO 7

GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'APPALTO SPECIFICO E POLIZZE ASSICURATIVE

L'Operatore deve presentare, nei termini previsti dall'articolo 1 del presente documento:

- una garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico, dell'importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione, valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia deve essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante *"Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'"Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto ministeriale.

- i. una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

ARTICOLO 8

RENDICONTAZIONE E MONITORAGGIO

Ai fini degli obblighi rendicontativi in capo all'Amministrazione in merito all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, l'Operatore, con la stipula dell'Appalto Specifico, dichiara:

I. di essere informato che l'Amministrazione ha l'onere di informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della Salute, il Commissario, la propria Regione [Provincia Autonoma], di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, per la parte di competenza.

Anche a tal fine l'Operatore si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.). L'Operatore si obbliga altresì a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altre utilità ad esso formulato prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione della fornitura, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di affidamento o nella fase di esecuzione della fornitura.

Della denuncia è data tempestiva notizia al Commissario, all'Amministrazione e alla Regione [o Provincia Autonoma];

II. di obbligarsi a custodire libri e documentazione contabile-amministrativa che attiene alla prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza;

III. di consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato)

relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti la prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge.

L'Operatore Economico

Il Soggetto Attuatore

Allegati:

1. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento; *[fornito dal Soggetto Attuatore]*
2. Disciplinare Unico di Gara; *[fornito dalla Struttura Commissariale]*
3. Condizioni Generali; *[fornito dalla Struttura Commissariale]*
4. Schema di Appalto Specifico - Condizioni Particolari; *[fornito dal Soggetto Attuatore]*
5. Attestato di sopralluogo.