

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 317 DEL 25/07/2025

Proposta n. 346 del 25/07/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio

Oggetto: Accordo Quadro, con diversi Operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione e dell'amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 | Gara n. 8729240 | Lotto 10 Sardegna OG11, classificazione II - CIG 9412028B34

Delibera di adesione e approvazione del quadro economico. Nomina RUP, supporto al RUP e Responsabile della sicurezza

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Simona Furcas	
Il Direttore	Ing. Paolo Costa	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Nuoro

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dall' 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell'art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020 ed è stato previsto che, su proposta dell'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, entro quarantacinque giorni dalla data di entrata in vigore della legge medesima, venissero nominati i commissari straordinari delle otto Aziende Socio-Sanitarie Locali, dell'Azienda Ospedaliera ARNAS "G. Brotzu", dell'AREUS e delle due Aziende Ospedaliero-Universitarie, per la realizzazione del processo di efficientamento e di riordino complessivo degli assetti istituzionali ed organizzativi del Servizio Sanitario Regionale;

PRESO ATTO della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Angelo Zuccarelli quale Commissario Straordinario, per l'avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell'assetto istituzionale ed organizzativo dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro e per dirigere l'Azienda fino alla nomina del direttore generale dell'Azienda medesima;

DATO ATTO che con deliberazione n.01 del 12.05.2025 del Commissario Straordinario dell'ASL di Nuoro si è preso atto della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 e del contratto di prestazione d'opera intellettuale sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Angelo Zuccarelli per la durata di 6 mesi, rinnovabile per una sola volta per un uguale periodo;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n. 189 del 24.06.2025 con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona della dott.ssa Paola Raspitzu;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n.188 del 24.06.2025 con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona del dott. Pierpaolo Bitti;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 6 giugno 2023 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Costa l'incarico di Direttore della Struttura Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio dell'ASL di Nuoro;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale 30/01/2025, n. 85 con la quale è stato adottato il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026”, in vigore dal 30 giugno 2022;

PREMESSO che

- Con nota RAS prot. n. 4413 del 30/05/2023 è stato comunicato alla ASL n.3 di Nuoro l'avvio della Fase 2 – Appalti specifici, nonché la modalità di adesione all'Accordo Quadro;
- con Deliberazione 31/07/2024, n. 873 e successiva parziale rettifica di cui alla Deliberazione 23/08/2024, n. 950, si è disposto in ordine alla autorizzazione a contrarre in adesione all'Accordo Quadro, con diversi Operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione e dell'amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 | Gara n. 8729240 | Lotto 10 Sardegna OG11- classificazione II - CIG 9412028B34, e alla contestuale approvazione del quadro economico dell'intervento;
- in adesione al suddetto Accordo quadro la ASL 3 di Nuoro è risultata assegnataria di fondi per complessivi € 250.000,00;

RAVVISATA la necessità da parte della ASL 3 di Nuoro di ulteriore fabbisogno di lavori nella categoria OG11, al fine di far fronte agli interventi di manutenzione su apparecchiature di proprietà o in uso all'Azienda;

VISTA la nota del Direttore del Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio, PG/2025/0021214 del 02/07/2025, con la quale si richiede alla Centrale Regionale di Committenza la disponibilità di eventuale ulteriore capienza dell'Accordo Quadro, per il lotto in oggetto;

PRESO ATTO che

- con nota n. 7329 del 02/07/2025, acquisita al PG/2025/0021284, la CRC ha dato riscontro positivo alla richiesta di ulteriore fabbisogno per il lotto 10, confermando la disponibilità di plafond nel lotto richiesto e la possibilità di attivare un ulteriore appalto specifico dell'importo massimo di € 350.000;
- la CRC ha comunicato le modalità di adesione all'ulteriore appalto specifico in adesione all'Accordo Quadro, precisamente definite dal paragrafo 1 – *Richiesta di adesione e documentazione (SA)* del “Manuale appalti specifici per le stazioni appaltanti”;

CONSIDERATO che il predetto paragrafo 1 prescrive che per il perfezionamento della propria adesione la SA deve trasmettere alla CRC la seguente documentazione:

- Allegato A - richiesta di adesione;
- Allegato B - modello di rinegoziazione;
- Allegato C - Schema di contratto di Appalto Specifico;
- Allegato D - Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante;
- Allegato E - Determinazione di approvazione del QE;

DATO ATTO che

- al fine di aderire all'Accordo Quadro per le manutenzioni, la ASL Nuoro, e la stessa SC Servizi Tecnici Logistico e Patrimonio, si impegnano a rispettare tutte le fasi operative indicate dalla CRC nel disciplinare di gara e negli atti di gara dell'Accordo Quadro;

- l'intervento in oggetto sarà ricompreso nel prossimo aggiornamento al Programma Triennale dei LL.PP. 2025-2027

- **RITENUTO** di dover procedere ad ulteriore adesione all'Accordo Quadro in parola al fine di abbattere i tempi e i costi di aggiudicazione, ottimizzare le attività programmatiche e garantire trasparenza, *par condicio* e maggiore competitività;

RITENUTO altresì di dover individuare fra i dipendenti della ASL 3 di Nuoro, in servizio presso la ASL Nuoro, incardinati presso la SC Servizi Tecnici Logistici e Patrimonio e in possesso dei requisiti prescritti, i seguenti soggetti quali referenti della presente procedura:

- Per. Ind. Sebastiano Annino Pala in qualità di RUP, ai sensi dell'art. 31 D.lgs. 50/2016;
- Dir. Ing. Enrico Meloni in qualità di supporto al RUP, ai sensi delle Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs n. 50/2016, approvate con deliberazione n. 1096/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione n. 1007/2017 con particolare riferimento al punto 4.2;
- Ing. Pietro Luigi Pala in qualità di Coordinatore della sicurezza;

CONSIDERATO che il Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio della ASL 3 di di Nuoro intende creare all'interno della piattaforma telematica *SardegnaCat*, previa verifica di conformità della documentazione inerente la manifestazione di interesse da parte della CRC RAS, RdO il cui ammontare complessivo è pari a € 350.000,00, secondo il cui Quadro Economico predisposto dal RUP e qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - NUORO		
LOTTO 10 - CIG 9412028B34 - ANNUALITA' 2025 - OG11 Classifica II		
	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	Parziali	Totali
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE IMPIANTISTICHE (OG11)	€ 338.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 338.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 12.000,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		€ 350.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (di A)	€ 77.000,00	
B2 - Accantonam. Art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 (0,75x0,80x2% di A)	€ 4.200,00	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,75x0,20x2% di A)	€ 1.050,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2% di A)	€ 1.750,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 84.000,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 434.000,00

CONSIDERATO che nella predisposizione del Quadro Economico sono state rispettate le prescrizioni di cui al comma 5, dell'art. 113, del d.lgs. 50/2016 e del comma 3, dell'art. 10, delle Linee guida della CRC RAS;

DATO ATTO che la somma complessiva di progetto pari a € 434.000,00 sarà imputata su fondi aziendali e graverà sul bilancio d'esercizio 2025-2026;

ACQUISITO agli atti di questo ufficio il Piano di Sicurezza e di Coordinamento redatto dall'Ing. Pala, ai sensi dell'art. 100 del Testo unico sulla sicurezza sul lavoro, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione in quanto rispettoso dei contenuti minimi riportati nell'allegato XV del predetto TU;

VISTO il D.Lgs 36/2023, art. 225. Comma 9, il D.Lgs. n. 50/2016 e la L.R. 8/2018;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'adesione all'Accordo Quadro in parola;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Pierpaolo Bitti		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ssa Paola Raspitzu	
FAVOREVOLE	X	FAVOREVOLE	X
CONTRARIO		CONTRARIO	
NON NECESSARIO		NON NECESSARIO	

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante ed essenziale del presente dispositivo,

DI ADERIRE all' Accordo Quadro, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema Regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs.50/2016 Biennio 2022-2024. Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 Gara n 8729240 - LOTTO 10 – OG11 Classifica III – **CIG 9412028B34**;

DI APPROVARE il Quadro Economico relativo al Lotto 10 – OG11 Classifica II – CIG 9412028B34 così come dettagliato in parte narrativa, e che qui si intende integralmente richiamato, sulla base del quale si intende avviare Rdo all'interno della piattaforma telematica *SardegnaCat*;

DI NOMINARE in qualità di RUP il Per. Ind. Sebastiano Annino Pala, in qualità di supporto al RUP l'Ing. Enrico Meloni e come Coordinatore della Sicurezza l'Ing. Pietro Luigi Pala;

DI APPROVARE il Piano di Sicurezza e Coordinamento richiamato in narrativa e allegato al presente provvedimento;

DI STABILIRE che l'impegno per la spesa complessiva previsto dal Quadro economico, pari a € 434.000,00, sarà assunto con successivo provvedimento;

DI DARE ATTO che copia del presente atto, sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale N. 3 di Nuoro;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla S.C. Affari Generali e Legali per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL di Nuoro.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELLA ASL 3 DI NUORO

DOTT. Angelo Zuccarelli

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Quadro economico
- 2) Piano di sicurezza e coordinamento
- 3) Capitolato Speciale d'appalto

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria locale n. 3 di Nuoro dal 25 /07 /2025 al 09/ 08 / 2025

Il Responsabile della pubblicazione o suo delegato

Dott./dott.ssa