

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 420 DEL 29/08/2025

Proposta n. 451 del 28 agosto 2025

STRUTTURA PROPONENTE: SERVIZI TECNICO LOGISTICI E PATRIMONIO

Oggetto: PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione M6 Salute - Lotto geografico 7: Sardegna-Sub lotto prestazionale 2 _ CIG 9326833A11 - CIG DERIVATO 9791479814; Sub lotto prestazionale 4 CIG 9326914CE8- CIG DERIVATO A0133A72CE Accordo Quadro Invitalia Cluster AQ2 Sardegna – 2

M6 C1 1.3 OSPEDALE DI COMUNITÀ DI NUORO CUP: B62C22000350008

Approvazione del progetto definitivo/esecutivo in appalto integrato; autorizzazione a procedere ai direttori ai lavori per gli atti conseguenti e tutti gli adempimenti necessari per consegna e avvio dei lavori

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza, dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico, e sono responsabili della regolarità amministrativa e della legittimità del presente atto..

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Patrizia Filia	
Il Responsabile di procedimento	Geom. Davide Ungolo	
Il Supporto al Responsabile di procedimento	Ing. Elena Carotti	
Il Direttore S.C. Servizio Tecnico Logistici e Patrimonio	Ing. Paolo Costa	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Nuoro

SI []

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[X]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [x]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25 novembre 2021, ai sensi dell'art. 47 della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) N. 3 di Nuoro a far data dal 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell'art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020 ed è stato previsto che, su proposta dell'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, entro quarantacinque giorni dalla data di entrata in vigore della legge medesima, venissero nominati i commissari straordinari delle otto Aziende Socio-Sanitarie Locali, dell'Azienda Ospedaliera ARNAS "G. Brotzu", dell'AREUS e delle due Aziende Ospedaliero-Universitarie, per la realizzazione del processo di efficientamento e di riordino complessivo degli assetti istituzionali ed organizzativi del Servizio Sanitario Regionale;

PRESO ATTO della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Angelo Zuccarelli quale Commissario Straordinario, per l'avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell'assetto istituzionale ed organizzativo dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro e per dirigere l'Azienda fino alla nomina del direttore generale dell'Azienda medesima;

DATO ATTO che con Deliberazione n.01 del 12.05.2025 del Commissario Straordinario dell'ASL di Nuoro si è preso atto della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 e del contratto di prestazione d'opera intellettuale sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Angelo Zuccarelli per la durata di 6 mesi, rinnovabile per una sola volta per un uguale periodo;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 189 del 24 giugno 2025 con la quale è stato nominato il Dott. Pier Paolo Bitti in qualità il Direttore Sanitario della ASL n. 3 di Nuoro;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 188 del 24 giugno 2025 con la quale è stato nominato il Dott.ssa Paola Raspitzu in qualità di Direttore Amministrativo della ASL n. 3 di Nuoro;

VISTA l'attribuzione dell'incarico di Direttore della S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno Struttura Amministrativa, all'Ing. Paolo Costa, con decorrenza dal 12 giugno 2023, in forza della Deliberazione del Direttore Generale della Asl n. 3 di Nuoro, n. 429 del 6 giugno 2023;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14 marzo 2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 6 novembre 2012 e norme collegate;

VISTA la Deliberazione del D.G. dell'ASL n. 3 di Nuoro, n. 138 del 29/04/2022, con la quale veniva adottato il "Piano Triennale 2022-2024 per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza", elaborato dal Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (RPCT) dell'ASL n. 3 di Nuoro, ora adeguato ed aggiornato – ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021 e dell'art. 3 del D.P.C.M. n.132/2022 – quale Allegato 2 alla Deliberazione del D.G. dell'ASL n. 3 di Nuoro, n. 85 del 30/01/2025, di "Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026, ai sensi dell'art. 6, commi 1 - 4, del D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni nella L. 6 agosto 2021, n. 113";

RICHIAMATO l'art.225, comma 8 del D.lgs. n.36/2023, il quale dispone che "...alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR...., si applicano, anche dopo il 1 Luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni, dalla l. n. 108 del 2021, al D.L. n.13 del 24 Febbraio 2023...";

DATO ATTO

- che il Governo Italiano ha predisposto il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14 luglio 2021;
- che il predetto Piano è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni, e che con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 è stato definito il riparto tra le Regioni e le Province Autonome delle risorse PNRR- Missione 6 Salute e Piano degli Investimenti Complementari, assegnando alla Regione Autonoma della Sardegna, tra l'altro, le risorse destinate a finanziarie gli interventi della Missione 6 Salute;
- che con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 12/16 del 7.4.2022 "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022", approvata in via definitiva don la DGR n. 18/32 del 10.06.2022;
- che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi della Missione 6 Salute – PNRR
- che con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 veniva approvato lo schema di

convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6– Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022;

- che la Convenzione di finanziamento stipulata in data 08.11.2022 rep. n. 26 prot n. 25258 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità e i rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale al fine di regolare il finanziamento concesso per la realizzazione degli interventi programmati con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 12/16 sopracitata è stata integrata: in data 19.12.2023 con l'Atto integrativo n. 1, rep. n. 67, prot. n. 32707 al fine di adeguare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 33/9 del 13.10.2023; di seguito in data 19.12.2024 con l'Atto integrativo n. 2, rep. n. 26, prot. n. 34835 alla sopradetta Convenzione, al fine di conformare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 51/49 del 18.12.2024;

CONSIDERATO

che l'ASL di Nuoro risulta assegnataria relativamente agli interventi M6.C1 1.3 Ospedali di Comunità dei finanziamenti complessivi di seguito in elenco:

INTERVENTO M6.C1 1.3 Ospedali di Comunità	CUP	RISORSE PNRR	CO- FINANZIAMENT O REG	FOI (RGS)	TOTALE FINANZIATO
NUORO	B62C22000350008	3.252.042,00	2.739.458,00	677.100,00	6.668.600,00
SORGONO	B52C22000280006	2.242.500,00		231.000,00	2.473.500,00

RICHIAMATA

- la deliberazione del Direttore Generale Asl Nuoro n. 560 del 17 novembre 2022 avente ad oggetto “Piano nazionale di ripresa e resilienza. Missione 6 Salute, *Interventi ricadenti nel territorio dell'ASL di Nuoro; Nomina dei Responsabili del Procedimento*” con la quale è stato nominato il Geom. Davide Ungolo in qualità di RUP del procedimento in epigrafe e, di seguito:
- la Determinazione n. 115 del 13/11/2023 che ha previsto l'Arch. Salvatore Cambosu a decorrere dal 1 gennaio 2024;
- la Determinazione n. 124 del 26/09/2024 che ha incaricato il geom. Davide Ungolo in regime di avvalimento per effetto della deliberazione del Direttore Generale 8 marzo 2023, n. 142, sostenuto dalla figura di supporto ai RUP l'Ing. Elena Carotti ai sensi della Determina del Direttore della SC Servizi Tecnico Logistici 15 giugno 2023, n. 60;

DATO ATTO

- che con deliberazione del Direttore Generale ASL n.3 di Nuoro n. 284 del 4 luglio 2022, è stata disposta l'autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia Nazionale degli Investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA al fine di attuare gli interventi ricadenti nella Missione 6 Salute del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza – PNRR di che trattasi;
- che con deliberazione del Direttore Generale ASL Nuoro n. 478 del 11 ottobre 2022, sono stati approvati tutti i Cronoprogrammi procedurali e finanziari relativi agli interventi rientranti nel PNRR, aggiornati con deliberazione del Commissario Straordinario Asl 3 n. 73 del 05

giugno 2025;

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 622 del 12 dicembre 2022, sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativamente agli interventi in oggetto;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 217 del 31 marzo 2023, sono stati approvati gli Ordini di Attivazione (ODA) e conseguente firma dei Verbali di consegna servizio d'urgenza, per i Servizi Tecnici di Progettazione Fattibilità Tecnica Economica e Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, perfezionati con la firma del contratto specifico in data 27 luglio 2023;
- che con deliberazione del Direttore Generale 13 giugno 2023, n. 451, è stato approvato l'Ordine di Attivazione (ODA), *per il Servizio di Verifica della Progettazione*, perfezionato con la firma del contratto specifico in data 11 luglio 2023, relativamente alla ODC di Nuoro;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 776 del 19 settembre 2023 è stato adottato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento per l'ODC di Nuoro;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 748 dell'11 settembre 2023, sono stati costituiti gli impegni di spesa dei Servizi Tecnici di Progettazione Fattibilità Tecnica Economica e Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e dei Servizi di verifica della progettazione, ricompresi nell'Accordo Quadro Invitalia Cluster AQ2 Sardegna, Sub-Lotto prestazionale 1 e 2;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 811 del 28 settembre 2023, sono stati approvati gli ordini di attivazione e il contestuale avvio dell'esecuzione dei contratti specifici per l'appalto integrato, in riferimento alle opere in oggetto, formalizzato con la sottoscrizione in data 29 settembre 2023 PG n. 28288;
- che con deliberazione del Direttore Generale n.1140 del 22 dicembre 2023, è stata determinata la chiusura positiva della Conferenza dei Servizi Decisoria ed è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica della ODC di Nuoro, fatte salve le prescrizioni da onorare nell'esecuzione lavori;

RICHIAMATI

- i provvedimenti di aggiudicazione per i Servizi Tecnici di Progettazione Fattibilità Tecnica Economica e Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione , Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, degli Accordi Quadro Invitalia n. 0318962 del 03 novembre 2022 e altresì, il relativo Verbale di avvio in via d'urgenza del 14 Dicembre 2022, con il quale sono stati individuati gli operatori economici, costituiti in R.T.I., aggiudicatari degli interventi ut supra, come di seguito specificati: Tekne S.p.A, con sede legale in Milano, via Adele Martignoni n.25, Codice fiscale e Partita IVA 07939860156, capogruppo mandataria delle imprese costituite da TEKNE SPA, P. IVA 07939860156; da TEKNE ESCO S.R.L., P. IVA 08792120969 e dal Geologo Carlo Cerruti, P. IVA 02197500131;
- i provvedimenti di aggiudicazione degli Accordi Quadro Invitalia n. 0326937 del 10 novembre 2022, il provvedimento di efficacia di aggiudicazione n. 0016710 del 19 Gennaio 2023 e altresì, il relativo Verbale di avvio in via d'urgenza del 08 Febbraio 2023, con il quale è stato individuato per il Servizio di Verifica della Progettazione, l'operatore economico Inarcheck s.r.l. C.F. e P.IVA 34650961, con sede a Milano, in via Gaetano Negri n.8, rappresentata da Dott. Fausto Amadasi (CF MDSFST48P10C852S);
- i provvedimenti di aggiudicazione degli Accordi Quadro Invitalia n. 0326951 del 10 novembre 2022, del 17 maggio 2023 la comunicazione di aggiudicazione definitiva , e altresì il relativo Verbale di avvio in via d'urgenza del 26 gennaio 2023, con il quale è stato individuato per i

lavori in appalto integrato, l'operatore economico in RTI avente capogruppo la EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. (Mandataria), con sede legale in Montorio al Vomano (Teramo), in viale Duca degli Abruzzi n. 40 - CAP 64046, CF e P. IVA 00228000675, legalmente rappresentata da Maurizio Polisini C.F. PL5MRZ49B25L103S, e mandanti: GEMMO S.P.A. (società con unico socio); B5 S.R.L. (Progettista); MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L. (Progettista), DOTT. GEOL. RICCARDO DEGLI ESPOSTI (Progettista);

EVIDENZIATO CHE

- il Rup in data 25 gennaio 2024 PG/2024/2911 ha trasmesso all'operatore economico aggiudicatario per i lavori in appalto integrato RTI Edilcostruzioni Group, in forma digitale certificata gli elaborati progettuali del PFTE, il verbale di validazione progettuale e il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi;
- in data 07 febbraio 2024 PG/2024/4491 le parti coinvolte hanno sottoscritto in presenza il verbale di avvio esecuzione appalto integrato;
- in fase di stesura e definizione del progetto esecutivo, i progettisti, a seguito di approfondimento e sviluppo degli aspetti di dettaglio inerenti la natura architettonica ed impiantistica dell'intervento, da conciliarsi con le prescrizioni disposte in sede di Conferenza dei Servizi, hanno proposto l'inserimento di alcune soluzioni rappresentate nel layout funzionale V.5, valutate dalla stazione appaltante coerenti al risultato finale dell'opera, approvate in data 13/11/2024 PG n. 36390, che hanno dato seguito alla definizione progettuale trasmessa il 31 gennaio 2025 PG n. 3388;
- la redazione del progetto esecutivo, e la conseguente verifica progettuale hanno determinato numerosi scambi tra gli operatori economici incaricati, istruttoria che ha richiesto ulteriori adempimenti integrativi da parte dei progettisti, sotto la supervisione del Rup;
- il verificatore progettuale ha ricevuto gli elaborati in data 14/02/2025 PG/2025/5309 ed ulteriori integrazioni di cui l'ultima il 28/05/2025 PG/2025/17156 che hanno permesso la trasmissione del rapporto finale di verifica in data 08/08/2025 PG/2025/25947, attestandolo completo e conforme;

RICHIAMATA la sopravvenuta normativa in materia di definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio sanitario nazionale di cui al Decreto del Ministero della Salute 23 maggio 2022, n. 77, il quale, al punto 4 “*Distretto: Funzioni e standard organizzativi*” dell’Allegato 1, stabilisce che lo standard di un’Ospedale di Comunità sia determinato in 20 posti letto ogni 100.000 abitanti, la Stazione Appaltante ha rappresentato all’Assessorato Regionale competente, con nota n. 3347 del 30 gennaio 2025, proposta di rimodulazione dell’opera dei posti letto da quaranta a venti, in relazione alla popolazione servita nel bacino territoriale di riferimento, secondo il calcolo fissato nel quadro normativo.

PRESO ATTO che

- la Regione Sardegna ha di seguito rappresentato al Responsabile Unico del Contratto PNRR istruttoria di rimodulazione del CIS sottoscritto, tra le quali istanza per l’Ospedale di Comunità di Nuoro (*note prot. UMPNRR n. 1763 del 14/05/2025, n. 1798 del 15/05/2025, n. 2287 del 06/06/2025, n. 4178-18/07/2025*).
- il Ministero della Salute in merito all’istanza di ridefinizione dell’opera ha accordato con nota 4916-06/08/2025-UMPNRR-MDS-P, la “*riduzione del numero di posti letto da 40 a 20, ... il ridimensionamento della superficie dell’intervento da 5.120 mq a 1.900 mq. con la possibilità di rimodulazione degli spazi interni nel rispetto delle prescrizioni della Soprintendenza..*”, e la riprogrammazione delle tempistiche esecutive nel rispetto target T1 2026;

DATO ATTO che

- il Rup ha preso atto, con verbale di validazione del rapporto conclusivo del Servizio di Verifica della Progettazione, che ha seguito l'iter progettuale rappresentato in tabella;

PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO_ESITO VERIFICA													
Cup	Denominazione	RUP	Data Ricezione Progetto definitivo/esecutivo	Data Trasmissione Progetto al Verificatore	Data invio Rapporto di Verifica Conclusivo	ESITO VERIFICA	Data Verbale Validazione RUP						
B62C22000350008	ODC NUORO	Davide Ungolo	31/01/2025	14/02/2025	08/08/2025	..Sulla base di quanto riportato nella suddetta tabella, la documentazione progettuale consegnata risulta completa, ad eccezione della relazione tecnica-sanitaria, della relazione di valutazione del rischio di fulminazione (o di indicazioni della valutazione delle sciarne/agenti atmosferici) e di documenti a supporto della verifica. La natura dei documenti mancanti non ha impedito di effettuare la verifica del progetto descritta nell'offerta tecnica del 4.09.2022, salvo esclusione dall'ambito di applicazione della verifica stessa di tutti gli elementi contenuti nei documenti mancanti - nonché di quelli con essi correlati – non pervenuti in tempo per rispettare il cronoprogramma di cui al capitolo 3.4 del RPO emesso in data 21/02/2025							27/08/2025

- il Rup ha preso atto degli elaborati economici che hanno determinato la definizione in progettazione esecutiva degli importi dei lavori come da quadro economico di seguito evidenziato:

Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di NUORO					
Via Piemonte, 15 - 08015 NUORO					
OGGETTO : INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DI PARTE DEL PIANO TERRA E PIANO PRIMO DEL PADIGLIONE C DEL P.O. CESARE ZONCHELLO					
QUADRO ECONOMICO					
A)	DI NUORO	PFTE	PROG. ESECUTIVO	PROG. ESECUTIVO RIBASSATO	RIBASSO %
A.1)	Importo dei lavori	€ 3 777 604,66	€ 3 820 410,49	€ 3 132 736,60	
A.1.a	Opere edili_OG2	€ 1 757 160,09	€ 1 427 534,79	€ 1 170 578,53	-18%
A.1.b	Impianti elettrici_OS30	€ 1 014 282,76	€ 1 176 781,33	€ 964 960,69	-18%
A.1.c	Impianti meccanici_OS3	€ 1 006 161,81	€ 1 216 094,37	€ 997 197,38	-18%
A.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 112 653,49	€ 70 783,61	€ 70 783,61	
	Totali lavori	€ 3 890 258,15	€ 3 891 194,10	€ 3 203 520,21	
A.3)	Progettazione esecutiva	€ -	€ 287 082,18	€ 235 407,39	-18%
	Totali quadro A	€ 3 890 258,15	€ 4 178 276,28	€ 3 438 927,60	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1)	Imprevisti (escluso IVA)	€ 400 000,00	€ 97 269,62	€ 855 101,74	
B.2)	Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	€ -	€ -	€ -	
B.3)	Attrezzature, arredi, forniture	€ 239 848,42	€ 239 848,42	€ 239 848,42	
B.4)	Rilievi dei manufatti ed indagini e imprevisti di riprogettazione	€ -	€ -	€ -	
B.5)	Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	€ 737 377,68	€ 714 564,81	€ 702 982,20	
a)	Progettazione preliminare e definitiva, DL e CSE	€ 540 352,93	€ 540 352,93	€ 459 299,99	-15%
b)	Supporto al RUP	€ -	€ -	€ -	
c)	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 56 664,07	€ 123 687,00	€ 114 336,26	-7,56%
d)	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 93 254,04	
e)	Progettazione esecutiva	€ 100 000,00	€ -	€ -	
f)	Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) comprensive del rigo A.3	€ 28 360,68	€ 38 524,88	€ 36 091,91	
B.6)	Accantonamenti	€ 79 000,00	€ 88 565,53	€ 88 565,53	
a)	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20 % per beni strumentali)	€ 74 000,00	€ 83 565,53	€ 83 565,53	

b)	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	€ -	
c)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00	
d)	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -	€ -	€ -	
B.7)	Allacci	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 1 000,00	
B.8)	IVA	€ 644 015,56	€ 671 975,36	€ 665 074,56	
a)	IVA su lavori e imprevisti (10%)	€ 429 025,82	€ 398 846,37	€ 405 862,20	
b)	IVA su attrezture, arredi, forniture	€ 52 766,65	€ 52 766,65	€ 52 766,65	
c)	IVA su Indagini	€ -	€ -	€ -	
d)	Iva su spese Tecniche comprensive del rigo A.3	€ 162 223,09	€ 220 362,34	€ 206 445,71	
B.9)	Fondi opere indifferibili (FOI)	€ 677 100,00	€ 677 100,00	€ 677 100,00	
Totale somme a disposizione		€ 2 778 341,66	€ 2 490 323,75	€ 3 229 672,44	

- il Rup ha preso atto della revisione dei prezzi di alcune lavorazioni a misura, del dimensionamento di interventi aggiuntivi conservativi, e per la parte impiantistica migliorativi, che hanno determinato maggiori costi ammissibili ricadenti nei limiti disposti dalla legge con uno scostamento percentuale di spesa di 3,18%, revisione che non modifica l'importo complessivo e l'equilibrio del quadro economico, che mantiene la conformità progettuale e non altera il risultato finale dell'opera e la natura generale del contratto, e trova applicazione nelle condizioni generali dell'accordo quadro art. 41 e 45 e normativa di riferimento;
- il Rup in sede di contraddiritorio ha dichiarato al verificatore che le differenze degli importi lavori tra ODA ed elaborati economici evidenziati nel rapporto di verifica saranno ridefiniti con la stipula degli addendum oda e contratto specifico lavori in appalto integrato a seguito dell'approvazione del medesimo atto;
- considerati i tempi richiesti dalla progettazione dell'opera, l'operatore economico incaricato dei lavori ha inoltre valutato possibili azioni e soluzioni che consentono di completare l'intervento nei tempi richiesti dalle scadenze inderogabili del PNRR Target T1, *garantendo il rispetto delle norme sulla sicurezza e la qualità dell'opera*;
- il Rup, in ottemperanza agli esiti della Conferenza dei Servizi in particolare i pareri espressi dalla Soprintendenza Speciale per il PNRR con nota MIC/MIC_SS-PNRR_UO3|03/11/2023\0025743-P- del 03.11.2023, dalla Direzione Generale della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Province di Sassari e Nuoro con nota MIC|MIC_SABAP-SS/0015557-P-Nuoro del 24.10.2023, ha trasmesso ai predetti soggetti il 02/07/2025 PG n. 21267 il progetto definitivo/esecutivo;
- il Rup in data 22 luglio 2025 PG n. 23806 ha consegnato la documentazione progettuale del progetto antincendio al Comando dei Vigili del Fuoco di Nuoro al fine dell'acquisizione del parere in merito;
- Il Rup in data 08/08/2025 PG. 26025 ha trasmesso il progetto definitivo esecutivo ed il verbale conclusivo del verificatore alla direzione ai lavori incaricata e all'esecutore lavori ante approvazione, al fine di consentire la programmazione di consegna lavori;

DATO ATTO che per quanto sopra si propone la ridefinizione degli importi complessivi con la stipula dell'addendum dell'ordine di attivazione e del contratto specifico *Lavori in appalto integrato*, firmato in data 29 settembre 2023 PG/2023/0028288, come di seguito illustrato:

CONTRATTO SPECIFICO APPALTO INTEGRATO IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA															DIFERENZE		
Cup Cig Cig derivato	Denominazione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazio ne	Conto	Centro Di Costo	Importo Netto cambiato Appalto integro	Importo Lavori	Importo oneri sicurezza	TOTALE LA VORI E ONERI SICUREZZA DA CONTRATTO	Iva Lavori	Totale Lavori	Progettazione Definitiva esecutiva DA CONTRATTO SPECIFICO	Oneri Previdenziali di progettazion e	Iva di progettazion e	Totale Complessivo di progettazione definitiva esecutiva	Totale Complessivo di progetto COMPRENSI di progettazione definitiva	
B62C22000350008 9326914CE8 A0133A72CE	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	3.337.791,97	3.033.172,29	69.212,29	3.102.384,58	310.238,46	3.412.623,04	235.407,39	9.416,30	53861,21	298.684,90	3.711.307,93	
QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPORTI RIBASSATI 18,38% APPALTO INTEGRATO IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA																	
Cup Cig Cig derivato	Denominazione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazio ne	Conto	Centro Di Costo	Importo Netto DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO RIBASSATO 18,38% Aspetto	Importo Lavori	Importo oneri sicurezza	TOTALE LA VORI E ONERI SICUREZZA DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO	Iva Lavori	Totale Lavori	Progettazione Definitiva esecutiva DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO RIBASSATO	Oneri Previdenziali di progettazion e	Iva di progettazion e	Totale Complessivo di progettazione definitiva esecutiva	Totale Complessivo di progettazione definitiva e lavori da contratto	Scadimento percentuale lavori da contratto specifico al progetto definitivo esecutivo per importo lavori
B62C22000350008 9326914CE8 A0133A72CE	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	3.438.927,60	3.132.736,60	70.783,61	3.203.520,21	320.352,02	3.523.872,23	235.407,39	9.416,30	53861,21	298.684,90	3.822.557,13	3,18%

DATO ATTO

-che il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni come da contratto specifico *Lavori in appalto integrato*, firmato in data 29 settembre 2023 PG/2023/0028288, e il conseguente impegno di spesa, da assumere con successivo atto nel bilancio d'esercizio 2025, sono pari all'importo riportato nella tabella, come da rappresentazione:

QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPORTI RIBASSATI 18,38% APPALTO INTEGRATO IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA											
Cup Cig Cig derivato	Denominazione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Conto	Centro Di Costo	Progettazione Definitiva esecutiva DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO RIBASSATO 18,38%	Oneri Previdenziali di progettazion e	Iva di progettazion e	Totale Complessivo di progettazione definitiva esecutiva	PROGETTO SISAR	
B62C22000350008 9326914CE8 A0133A72CE	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	235.407,39	9.416,30	53861,21	298.684,90	PNRR_M6C1_A3_1.3_OSP NUORO	

-che il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni come da contratto specifico servizio di verifica progettuale, relativamente al saldo dell'attività di verifica, firmato in data 11 luglio 2023, e il conseguente impegno di spesa (da assumere con successivo atto nel bilancio d'esercizio 2025), sono pari all'importo riportato nella tabella, come da rappresentazione:

SERVIZIO DI VERIFICA INARCHCHECK										
Cup	Denominaz ione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazio ne	Conto	Centro Di Costo	Importo Netto saldo finale verifica	Oneri Previdenziali	Iva	Totale Complessiv o	PROGETTO SISAR
B62C22000350008 9326833A119791479814	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	93.308,71	3.732,35	21349,03	118.390,09	PNRR_M6C1_A3_1.3_OSP NUORO

DATO ATTO che il RUP

-ha verificato gli atti contabili relativi alla progettazione definitiva esecutiva e al servizio di verifica progettuale dei rispettivi operatori economici della incaricata dalla R.T.I. con B5 S.R.L. per la progettazione e Inarchcheck S.p.A. per la verifica, che hanno determinato l'ammontare delle prestazioni eseguite e contabilizzate come di seguito specificate:

QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPORTI RIBASSATI 18,38% APPALTO INTEGRATO IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA										
Cup Cig Cig derivato	Denominazione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Conto	Centro Di Costo	Progettazione Definitiva esecutiva DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO RIBASSATO 18,38%	Oneri Previdenziali di progettazion e	Iva di progettazion e	Totale Complessivo di progettazione definitiva esecutiva	PROGETTO SISAR
B62C22000350008 9326914CE8 A0133A72CE	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	235.407,39	9.416,30	53861,21	298.684,90	PNRR_M6C1_A3_1.3_OSP NUORO

SERVIZIO DI VERIFICA INARCHCHECK										
Cup	Denominaz ione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazio ne	Conto	Centro Di Costo	Importo Netto saldo finale verifica	Oneri Previdenziali	Iva	Totale Complessiv o	PROGETTO SISAR
B62C22000350008 9326833A119791479814	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	93.308,71	3.732,35	21349,03	118.390,09	PNRR_M6C1_A3_1.3_OSP NUORO

- propone a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, di autorizzare i direttori ai lavori dei procedimenti in oggetto, a porre in essere gli adempimenti necessari per l'avvio dei lavori nel rispetto degli oneri e obblighi previsti nelle condizioni generali e particolari degli appalti affidati, nel contratto specifico, nel cronoprogramma e in tutte le disposizioni di legge riferite alle prestazioni da eseguire;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Pier Paolo Bitti		Dott.ssa Paola Raspitzu	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[]	CONTRARIO	[]
NON NECESSARIO	[]	NON NECESSARIO	[]

DELIBERA

Per quanto indicato nelle premesse e negli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo,

DI APPROVARE il Progetto definitivo esecutivo, ricompreso nel PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione M6 Salute - Lotto geografico 7: Sardegna-Sub lotto prestazionale 2 _CIG 9326833A11 - CIG DERIVATO 9791479814; Sub lotto prestazionale 4 CIG 9326914CE8- CIG DERIVATO A0133A72CE Accordo Quadro Invitalia Cluster AQ2 Sardegna – 2 M6 C1 1.3 Ospedale di Comunità di Nuoro CUP: B62C22000350008;

DI APPROVARE la rideterminazione degli importi dei lavori come da quadro economico per l'operatore economico affidatario dei lavori in appalto integrato e il conseguente adeguamento dell'ordine di attivazione e contratto specifico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPORTI RIBASSATI 16,38% APPALTO INTEGRATO IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA A ESECUTIVA																
Cup Cig Cig derivato	Denominazione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazi one	Conto	Centro Di Costo	IMPORTO NETTO DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO RIBASSATO 16,38% Appalto	Importo Lavori	Importo oneri sicurezza	TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO	Iva Lavori	Totale Lavori	Progettazione Definitiva esecutiva DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO RIBASSATO	Oneri Previdenziali di progettazion e	Iva di progettazion e	Totale Complessivo di progettazione definitiva esecutiva	Totale Complessivo di progettazione definitiva esecutiva e lavori da contratto
B62C22000350008 9326914CE8 A0133A72CE	ODC NUORO	ASLS-TEC	91	A102020801	A3CC999999	3.438.927,60	3.132.736,60	70.783,61	3.203.520,21	320.352,02	3.523.872,23	235.407,39	9.416,30	53861,21	298.684,90	3.822.557,13

DI APPROVARE

gli atti contabili per l'appalto integrato per la parte relativa alla progettazione definitiva esecutiva e al servizio di verifica progettuale dei rispettivi operatori economici RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. e B5 S.R.L. e Inarcheck S.p.A., che determinano l'ammontare del credito che sarà impegnato e liquidato con successivo provvedimento a valere sul bilancio d'esercizio 2025, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA _IMPORTI RIBASSATI 18,38%_APPALTO INTEGRATO IMPORTO COMPLESSIVO E IMPORTO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA									
Cup Cig derivato	Denominazione	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Conto	Centro Di Costo	Progettazione Definitiva esecutiva DA QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO RIBASSATO 18,38%	Oneri Previdenziali di progettazion e	Iva di progettazione	Totale Complessivo di progettazione definitiva esecutiva
B62C22000350008 9326914CE8 A013A72CE	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	235.407,39	9.416,30	53861,21	298.684,90

SERVIZIO DI VERIFICA INARCHECK										
Cup	Denominazion e	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Conto	Centro Di Costo	Importo Netto saldo finale verifica	Oneri Previdenziali	Iva	Totale Complessiv o	PROGETTO SISAR
B62C22000350008 9326833A119791479814	ODC NUORO	ASL3-TEC	91	A102020801	A3CC999999	93.308,71	3.732,35	21349,03	118.390,09	PNRR_M6C1_A3_1.3_OSP _NUORO

DI AUTORIZZARE il RUP a porre in essere tutti gli adempimenti necessari per l'attivazione delle prestazioni del direttore dei lavori e coordinatore in fase di esecuzione, ai fini della messa in opera della fase di esecuzione lavori dell'Ospedale di Comunità di Nuoro CUP B62C22000350008;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Servizio di Programmazione e Controllo e Servizio Bilancio dell'Asl Nuoro per gli adempimenti di competenza;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Servizio Affari Legali dell'Asl Nuoro per gli adempimenti di competenza, e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale di Nuoro e al RUP del procedimento;

DI TRASMETTERE a cura dei RUP copia del presente atto e allegati agli operatori economici RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. e B5 S.R.L. TEKNE SPA e Inarcheck S.p.A., per i conseguenti adempimenti contrattuali.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Angelo Zuccarelli

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di attestazione validazione definitivo esecutivo: ODC Nuoro

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbali di verifica e allegati
Elaborati progettuali di: ODC Nuoro

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Nuoro
dal 29 /08 /2025 al 13 /09 /2025

Segreteria di Direzione ASL Nuoro