

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL 3 N. 360 DEL 08/08/2025**

PDEL/2025/376 del 30/07/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio**

**OGGETTO:** Recepimento Delibera di Consiglio n. 5 del 24/04/2025 del Comune di Orani e approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito a favore della ASL di Nuoro. Immobile censito nel NCEU al F.36 - Particella 1016 - Subalterno 1 - Via La Marmora n. 16 - Orani

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza, dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico, e sono responsabili della regolarità amministrativa e della legittimità del presente atto.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Geom. Emilio Zola	
Il Direttore S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio	Ing. Paolo Costa	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI [x]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [x]

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.”;

**RICHIAMATA** la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dall’ 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

**DATO ATTO** della deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell’art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

**VISTA** la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020 ed è stato previsto che, su proposta dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale, entro quarantacinque giorni dalla data di entrata in vigore della legge medesima, venissero nominati i commissari straordinari delle otto Aziende Socio-Sanitarie Locali, dell’Azienda Ospedaliera ARNAS "G. Brotzu", dell’AREUS e delle due Aziende Ospedaliero-Universitarie, per la realizzazione del processo di efficientamento e di riordino complessivo degli assetti istituzionali ed organizzativi del Servizio Sanitario Regionale;

**PRESO ATTO** della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Angelo Zuccarelli quale Commissario Straordinario, per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro e per dirigere l’Azienda fino alla nomina del direttore generale dell’Azienda medesima;

**DATO ATTO** che con Deliberazione n.01 del 12.05.2025 del Commissario Straordinario dell’ASL di Nuoro si è preso atto della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 e del contratto di prestazione d’opera intellettuale sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Angelo Zuccarelli per la durata di 6 mesi, rinnovabile per una sola volta per un uguale periodo;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario Asl n. 3 di Nuoro n. 189 del 24/06/2025 con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona del dott. Pierpaolo Bitti;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario Asl n. 3 di Nuoro n. 188 del 24/06/2025 con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona della dott.ssa Paola Rasputzu;

**VISTA** l’attribuzione dell’incarico all’Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa”, a decorrere dalla data del 12 giugno 2023 con deliberazione del Direttore Generale 6 giugno 2023, n. 429;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 5 del 24/04/2025:

- il Comune di Orani ha approvato lo schema di comodato d'uso gratuito, composto di complessivi n. 8 articoli, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, a favore della ASL n. 3 di Nuoro, per l'utilizzo dell'immobile sito in Orani, locali "Ex Scuole Medie", in via La Marmora n. 16 e censito nel NCEU al Foglio 36, Particella 1016, Sub. 1, da destinare all'erogazione dei servizi sanitari territoriali;

**DATO ATTO** della necessità di rettificare la parola "ristrutturazione", (come da art. 3, comma 1 del predetto contratto), che viene sostituta con la parola "manutenzione ordinaria", così come definita al DPR 380/2001 e s.m.i. - art. 3;

**DATO ATTO** che copia del presente atto verrà trasmesso per gli adempimenti di competenza al Comune di Orani;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Pierpaolo Bitti		Dott.ssa Paola Raspitzu	
<b>FAVOREVOLE</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>FAVOREVOLE</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>CONTRARIO</b>		<b>CONTRARIO</b>	
<b>NON NECESSARIO</b>		<b>NON NECESSARIO</b>	

### **DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante ed essenziale del dispositivo,

**DI RECEPIRE** la Delibera di Consiglio n. 5 del 24/04/2025 del Comune di Orani;

**DI PROCEDERE** all'adozione dello schema di contratto di comodato dando atto che la concessione verrà successivamente perfezionata con la formale sottoscrizione delle parti;

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto, nell'adempimento degli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013, verrà pubblicato nell'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione trasparente", del sito istituzionale dell'ASL n.3 di Nuoro.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dott. Angelo Zuccarelli**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE****ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Schema di contratto di comodato d'uso gratuito a favore della ASL Nuoro.

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 Nuoro dal 08/08/2025 al 23/08/2025

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato

Dott. / Dott.ssa / Sig.ra \_\_\_\_\_