

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 799 DEL 03/12/2025**

Proposta n. 858 del 28/11/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio**

**OGGETTO:** Accordo Quadro, con diversi Operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione e dell'amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024, Gara n. 8729240 – Manutenzioni OG 1 **CIG 94120079E0 – CIG DERIVATO B375C2F327 – CUI L01620480911202400004**

**Approvazione richiesta anticipazione 20% su contratto ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs 50/2016.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/RUP	Geom. Giannapina Chessa	
Supporto al Rup	Ing. Elena Carotti	
Il Direttore	Ing. Paolo Costa	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Nuoro

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.”;

**RICHIAMATA** la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dall’ 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

**DATO ATTO** della deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell’art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

**VISTA** la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020 ed è stato previsto che, su proposta dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale, entro quarantacinque giorni dalla data di entrata in vigore della legge medesima, venissero nominati i commissari straordinari delle otto Aziende Socio-Sanitarie Locali, dell’Azienda Ospedaliera ARNAS “G. Brotzu”, dell’AREUS e delle due Aziende Ospedaliero- Universitarie, per la realizzazione del processo di efficientamento e di riordino complessivo degli assetti istituzionali ed organizzativi del Servizio Sanitario Regionale;

**PRESO ATTO** della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Angelo Zuccarelli quale Commissario Straordinario, per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro e per dirigere l’Azienda fino alla nomina del direttore generale dell’Azienda medesima;

**DATO ATTO** che con Deliberazione n.01 del 12.05.2025 del Commissario Straordinario dell’ASL di Nuoro si è preso atto della DGR N. 23/3 del 27.04.2025 e del contratto di prestazione d’opera intellettuale sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Angelo Zuccarelli per la durata di 6 mesi, rinnovabile per una sola volta per un uguale periodo;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 189 del 24/06/2025 con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona del dott. Pierpaolo Bitti;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 188 del 24/06/2025 con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona della dott.ssa Paola Raspitzu;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 190 del 24/06/2025 con la quale è stato nominato il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari nella persona del Dott. Luca Deiana;

**DATO ATTO** che con Deliberazione n.712 del 12/11/2025 del Commissario Straordinario dell’ASL di Nuoro si è preso atto della DGR N. 55/1 del 24/10/2025 e del contratto di proroga di prestazione d’opera intellettuale sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Angelo Zuccarelli

e si è disposto, altresì, di prorogare gli incarichi di Direttore Sanitario dell'ASL di Nuoro al Dott. Pierpaolo Bitti, di Direttore Amministrativo dell'ASL di Nuoro alla Dott.ssa Paola Raspitzu e di Direttore dei Servizi Socio Sanitari dell'Asl n. 3 di Nuoro al Dott. Luca Deiana;

**DATO ATTO** che con Deliberazione n.747 del 20.11.2025 del Commissario Straordinario dell'ASL di Nuoro si è preso atto delle dimissioni del Direttore Sanitario e contestuale assunzione dell'incarico ad interim da parte del Commissario Straordinario dell'Asl di Nuoro sino alla formale nomina del nuovo Direttore sanitario dell'ASL di Nuoro;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTA** l’attribuzione dell’incarico all’Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa”, a decorrere dalla data del 12 giugno 2023 con deliberazione del Direttore Generale 6 giugno 2023, n. 429;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale 30/01/2025, n. 85 con la quale è stato adottato il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026”, in vigore dal 30 giugno 2022;

## **PREMESSO** che

- la Determinazione n. 496/7565 del 03/10/2022, la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) ha indetto la procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a Euro 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Determinazione n. 259/3312 del 26/04/2023, la CRC ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro individuando per il lotto 8, ricadente nell'ambito territoriale di competenza di questa ASL 3 di Nuoro;
- Deliberazione n. 964 del 30/08/2024 la ASL 3 di Nuoro ha disposto l'adesione, l'approvazione del quadro tecnico economico, nomina RUP e la contestuale autorizzazione a contrarre in adesione all'Accordo Quadro, formalizzata con domanda di adesione dell'11/10/2024, prot. 32112;

- con nota del 14/10/2024, Prot. Uscita n. 8680 del 14/10/2024, la CRC RAS, all'esito della verifica della documentazione trasmessa, relativa al Lotto 8, ha comunicato la conformità della stessa invitando questa ASL a procedere con la gara per il rilancio competitivo mediante la creazione dell'apposita RDO sulla piattaforma Sardegna CAT;
- per le manutenzioni ordinarie e straordinarie degli immobili in uso/di proprietà ricadenti nella competenza della Asl di Nuoro, previo riscontro positivo da parte della CRC in merito alla disponibilità di "plafond" nel lotto di interesse e alla conformità della documentazione predisposta da questo ufficio, secondo quanto previsto negli atti di gara dell'Accordo Quadro, è stata creata, la RdO rfq\_448039 - Manutenzioni OG1 | Rilancio competitivo nell'apposita area dedicata della piattaforma SardegnaCat;
- al termine delle operazioni di gara, il RUP ha redatto il relativo verbale di aggiudicazione in data 04/02/2024 e dalla somma dei punteggi tecnici ed economici conseguiti da ciascun operatore economico è risultato primo in graduatoria l'operatore economico C.E.P. SRLS, P.I. e C.F. IT01277650774, con sede in via Vescovado, n. 1, 75022 IRSINA (MT);
- la deliberazione del Direttore Generale n. 388 del 10/04/2025, di aggiudicazione all'operatore economico C.E.P. SRLS, P.I. e C.F. IT01277650774, con sede in via Vescovado, n. 1, 75022 IRSINA (MT), con il quale è stato stipulato in data 08/07/2025 il relativo contratto, come da schema predisposto dalla CRC RAS;

## **CONSIDERATO CHE**

- l'operatore economico suddetto ha presentato richiesta di anticipazione del 20% dell'importo del contratto, come previsto dall'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto, pervenuta in data 14/11/2025 con nota PG/2025/0038686, nel rispetto dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016;
- l'anticipazione viene erogata subordinatamente alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa d'importo pari all'anticipazione, maggiorata del tasso d'interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa ai sensi dell'art. 35 comma 18 Dlgs 50/2016;
- la C & P SRL ha prodotto la garanzia suddetta, pervenuta in data 20/11/2025 nota protocollo n.PG/2025/0039236.

**RITENUTO** di procedere all'emissione dell'ordine NSO che consentirà la fatturazione da parte della ditta;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante estrazione del DURC;

**RICHIAMATA** la dichiarazione resa dall'operatore economico sulla tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi dell'art. 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136, già custodita agli atti del procedimento;

Tutto ciò premesso

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO DOTT.SSA Paola Raspitzu	
FAVOREVOLE	[ X ]	FAVOREVOLE	[ X ]
CONTRARIO	[   ]	CONTRARIO	[   ]
NON NECESSARIO	[   ]	NON NECESSARIO	[   ]

#### DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa, che costituiscono parte integrante ed essenziale del dispositivo;

**DI AUTORIZZARE** l'operatore economico C.E.P. SRLS, P.I. e C.F. 01277650774, con sede in via Vescovado, n. 1, 75022 IRSINA (MT), all'emissione della fattura successivamente all'acquisizione dell'ordine informatico tramite la piattaforma NSO, emesso da parte di questa stazione appaltante per un importo pari a euro 101.250,00 oltre IVA al 22% pari a € 22.275,00 per un importo complessivo di € 123.525,00, relativa all'anticipazione del 20% dell'importo del contratto per i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016;

**DI DARE ATTO** che la spesa per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto era stata impegnata con deliberazione del Direttore Generale n. 388 del 10/04/2025 di aggiudicazione lavori sul bilancio 2025 nella Macro 1, della sub autorizzazione n. 54;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto alle S.C. Programmazione e Controllo e S.C. Bilancio, per gli adempimenti di competenza;

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto, sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale N. 3 di Nuoro;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dott. Angelo Zuccarelli**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Durc

Richiesta anticipazione

Polizza fideiussoria

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Nuoro dal  
03/ 12 /2025 al 18/12 /2025

Segreteria di Direzione ASL Nuoro