

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 205 DEL 25/02/2026

Proposta n. PDEL/2026/207 del 19/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio

Oggetto: Concessione dei lavori di ristrutturazione e completamento dei presidi ospedalieri San Francesco e Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola – Atto Transattivo approvato con Delibera ATS n.535 del 07.07.2021, Rep. 151/2021.

CUP H53B07000140001 - CIG 006848646E

Canoni relativi ai servizi in Project Financing

Assunzione Impegno di spesa integrativo 2025 – Servizio Ingegneria clinica extra canone

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Arch. Eliana Uras	
Il DEC Servizio di Ingegneria Clinica	Ing. Eleonora Marchi	
Il Direttore del Servizio	Ing. Paolo Costa	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI ☐

NO ☐

DA INTEGRARE MANUALMENTE ☒

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dall' 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell'art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 68/1 del 31.12.2025 ha nominato il Dott. Francesco Trotta quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro;

DATO ATTO che in esecuzione della citata DGR, in data 31.12.2025, è stato stipulato apposito contratto di prestazione d'opera intellettuale per il periodo di tre anni a decorre dal 01 gennaio 2026, tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Francesco Trotta;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n.1 del 05.01.2026 con la quale si è preso atto del contratto di prestazione d'opera intellettuale per l'incarico di Direttore Generale dell'ASL n. 3 di Nuoro tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Francesco Trotta;

RICHIAMATO l'art. 3, comma 1 quater del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii. e l'art. 4, comma 5 L.R. 24/2020 e ss.mm.ii., ai sensi del quale il Direttore Generale è coadiuvato, nell'esercizio delle proprie funzioni, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

VISTA la deliberazione del Direttore generale, n. 4 del 5 gennaio 2026, di nomina provvisoria del Dr. Angelo Zuccarelli quale Direttore Sanitario della ASL 3 di Nuoro;

VISTA la deliberazione del Direttore generale, n. 5 del 9 gennaio 2026, con la quale è stato prorogato per il periodo di due mesi l'incarico di Direttore Amministrativo alla Dr.ssa Paola Raspitzu;

VISTA l'attribuzione dell'incarico all'Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa”, a decorrere dalla data del 12 giugno 2023 con deliberazione del Direttore Generale 6 giugno 2023, n. 429;

VISTA la deliberazione n. 790 del 26.09.2023 con la quale viene nominato Rup dell'intervento in oggetto l'Ing. Palo Costa in sostituzione del precedente Rup, Dott. Antonello Podda, con decorrenza dal 01.09.2023, e nominata altresì la **Struttura di Supporto al RUP**, dei **DEC** e dei **Direttori Operativi**, dando

atto della possibilità di rivalutazione dei nominativi ivi indicati;

VISTA la deliberazione n. 948 del 13/11/2023 con la quale è stata aggiornata la composizione della Struttura di Supporto del RUP composta dai DEC e dai Direttori Operativi dei servizi afferenti al project financing;

DATO ATTO che, come specificato nella Deliberazione n. 790/2023 succitata, per il contratto di concessione di cui trattasi in data 23 giugno 2021 è stato sottoscritto un atto transattivo approvato con Delibera ATS n.535 del 07.07.2021 nella quale è previsto:

- il completamento dell'Opera Pubblica per una spesa pari a euro 17.741.941,77 al netto di IVA (l'art.6.3 del richiamato Atto Transattivo);
- la prosecuzione dei servizi fino alla data di subentro dei nuovi affidatari e il versamento dei canoni separati per ciascuno dei seguenti servizi (art 5.4. del richiamato Atto Transattivo) così indicati, con tempistiche individuate nell'Atto Transattivo;
- Che alla data del 01/09/2023 di subentro dell'Ing. Paolo Costa in qualità di RUP dell'intervento e di recepimento del contratto da parte della ASL di Nuoro risultano ancora attivi in ambito project financing i seguenti servizi:

Servizio	Canone Annuo (netto IVA)	Canone Annuo (IVA inclusa 22%)
Manutenzione Edifici	€ 4.223.884,22	€ 5.153.138,75
Energia	€ 3.319.429,65	€ 4.049.704,17
Manutenzione Ingegneria Clinica*	€ 3.354.325,88	€ 4.092.277,57
Ingegneria Clinica Telemedicina	€ 492.699,61	€ 601.093,52
CUP**	€ 3.916.560,96	€ 4.778.204,37
Ausiliariato	€ 1.627.484,33	€ 1.985.530,88
Portierato	€ 1.275.582,42	€ 518.736,85
Totali	€ 18.209.967,07	€ 20.659.949,26

* Importo come da comunicazione del RUP Prot. PG/2022/0021891 del 14/03/2022 è aumentato a € 3.354.325,88 per incremento dotazione parco elettromedicali;

** Importo come da comunicazione del RUP Prot. PG/2022/35939 del 05/05/2022 è aumentato

a € 3.916.560,96 per incremento monte orario del servizio;

VISTA la deliberazione n. 148 del 17/02/2025 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per l'esercizio finanziario 2025 a copertura dei costi di cui ai sopra elencati servizi;

RILEVATO che, come segnalato dal DEC servizio Ingegneria Clinica, l'Ing. Eleonora Marchi, con nota mail del 12/01/2026, si rende necessario apportare una modifica all'impegno di spesa 2025 di cui alla deliberazione n. 148/2025 relativamente al servizio di Ingegneria Clinica extra canone;

DATO ATTO che il DEC del servizio Ingegneria Clinica, con la nota email del 12/01/2026 richiede un incremento dell'impegno di spesa 2025 di € 49.500,00 IVA inclusa riscontrando la seguente situazione:

- l'assunzione di impegno di spesa per l'anno 2025 relativamente al servizio extra canone di ingegneria clinica è pari a € 732.000,00 iva inclusa (rif. DDG n. 148 del 17/02/2025);
- finora è stato autorizzato un importo pari a € 712,883,07 con una disponibilità residua ad impegnare di € 19.116,93 IVA inclusa per le AP e AP MS eseguite fino al 30/11/2025;
- relativamente al mese di dicembre le AP e AP MS autorizzate determinano un costo complessivo di € 68,616,93 iva inclusa a fronte di una disponibilità residua ad impegnare di € 19.116,93 iva inclusa;
- si rende pertanto necessario integrare l'impegno di spesa 2025 per l'importo complessivo di € 49.500,00 iva inclusa a copertura dei costi relativi alle AP e AP MS eseguite nel mese di dicembre 2025;
- come specificato dal DEC tale importo deriva da diversi eventi avversi accertati che hanno richiesto interventi di manutenzione straordinaria extra canone, tra cui riparazioni e, in alcuni casi, la completa sostituzione di parti a seguito di utilizzo scorretto delle apparecchiature. Inoltre, devono essere considerati i costi per la sostituzione di materiali di consumo soggetti a usura e non inclusi nel servizio di manutenzione preventiva e correttiva, come ad esempio: a) sostituzione del kv panel e del detettore dell'acceleratore lineare dell'U.O. Radioterapia; b) sostituzione del tubo radiogeno del tavolo telecomandato del Poliambulatorio di Macomer. Il totale di tali interventi, da soli, ammonta a € 304.653,52 IVA inclusa;

DATO ATTO che, per quanto sopra rappresentato, occorre integrare l'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 148 del 17/02/2025 così come segue: - Servizio Ingegneria Clinica extra canone € 49.500,00 – Conto A501020501 "Acquisti di materiale tecnico strumentale per manutenzioni e riparazioni";

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Angelo Zuccarelli		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Paola Raspitzu	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

1) DI INTEGRARE gli impegni e le autorizzazioni di spesa assunti con deliberazione n. 148 del 17/02/2025 a copertura dei costi relativi ai servizi sotto elencati per l'anno 2025 così come di seguito rappresentato:

Servizi extra canone	Importo senza IVA	Totale IVA inclusa
Ingegneria Clinica Extra Canone	€ 40.573,77	€ 49.500,00

2) DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato complessivamente nell'importo di € 40.573,77 oltre IVA 22% pari a € 8.926,23 per un totale complessivo di € 49.500,00 verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2025 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASSL 3	2025 - 1 - 194	A501020501 Acquisti di materiale tecnico strumentale per manutenzioni e riparazioni"	Riportato nell'ordine NSO	€ 49.500,00

3) DI INCARICARE l'Ufficio di supporto al RUP degli adempimenti conseguenti al seguente atto consistenti nella registrazione dei contratti sull'applicativo Sisar, l'emissione degli ordinativi NSO e nella liquidazione delle relative fatture previa verifica di regolarità di esecuzione dei servizi;

4) DI DARE ATTO che copia del presente atto, per adempiere agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs n. 33/2013, sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale N. 3 di Nuoro;

5) DI DARE ATTO che copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale N. 3 di Nuoro;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Francesco Trotta

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Nuoro dal 25/02 / 2026 al 12 /03 / 2026

Segreteria di Direzione ASL Nuoro