

PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute M6 C1 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona  
CASA DELLA COMUNITÀ (SPOKE) DI GAVOI.

## VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(art. 42 D.Lgs. 36/2023 e art. 34-39-40-41 All I.7)

<b>Oggetto: Progetto esecutivo lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'impianto di illuminazione.</b>	
<b>CUP:</b> B84E26000410008	<b>CIG:</b> BB91FF020B
<b>UBICAZIONE:</b>	Via Dante, 1 – 08020 Gavoi (NU)
<b>PROGETTISTA:</b>	Dott. Ing. Alessandro Corrias (CS Ingegneria)
<b>RUP / VERIFICATORE:</b>	Ing. Elena Carotti
<b>IMPORTO LAVORI:</b>	€ 40.156,29 (IVA esclusa, inclusi oneri sicurezza)

### PREMESSA

L'intervento rientra nella programmazione PNRR – Missione 6 Salute per la realizzazione della Casa della Comunità di Gavoi

Con deliberazione n. 592 del 12/05/2026 è stato approvato il DIP e affidato l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori all'Ing. Alessandro Corrias.

Il RUP, avvalendosi delle facoltà concesse dall'art. 41, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, ha stabilito che, data la natura dell'intervento (sostituzione corpi illuminanti con tecnologia LED), la progettazione sia articolata nel solo livello esecutivo, ritenendo gli elaborati prodotti sufficienti e congrui per la corretta esecuzione delle opere.

Il 19/05/2026, con PEC assunta al prot. n. PG/2026/0016841, questo Ente ha ricevuto gli elaborati progettuali relativi all'intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'impianto di illuminazione.

Di seguito si riporta il quadro economico previsto per i lavori in parola, riportato in calce al Computo Metrico Estimativo redatto sulla base del Prezziario regionale dei lavori pubblici in conformità ai disposti della L.R. 12 marzo 2018 n. 8., art. 22.

Intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'impianto di illuminazione Casa della Comunità di GAVOI - CUP B84E26000410008 -	
DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>A) Somme per lavori, manodopera, oneri</b>	
Importo delle lavorazioni a base d'asta	39.336,29 €

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	820,00 €
<b>TOTALE lavori (A)</b>	<b>40.156,29 €</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Imprevisti	9.802,45 €
Attrezzature, arredi, forniture	5.014,00 €
Progettazione, D.L. CSE	3.466,91 €
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche + Inps	277,35 €
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	230,00 €
<b>TOTALE somme a disposizione (B)</b>	<b>17.520,58 €</b>
IVA	6.053,00 €
IVA su lavori e imprevisti	4.996,00 €
IVA su attrezzature, arredi, forniture	0 €
IVA su spese tecniche	0 €
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>65.000,00 €</b>

## ELEMENTI GENERALI

L'importo complessivo dei lavori pari a € 48.991,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di Iva al 22%) trova copertura nelle somme dell'intervento PNRR relativo alla CDC di Gavoi.

Tale importo rientra nella fattispecie di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 che consente il ricorso alla procedura di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo sono i seguenti:

- EG 01 - GAVOI\_PLAN FATTO
- EG 02 - GAVOI\_PLANIMETRIA GENERALE
- EG 03 - GAVOI\_PROSPETTI
- EG 04 - GAVOI\_PLAN FATTO\_DISTR. CORPI ILLUMINANTI
- EG 05 - GAVOI\_PLAN PROGETTO ARMATURE
- RE 0 - LETTERA DI TRASMISSIONE\_ST
- RE 0 - LETTERA DI TRASMISSIONE\_ST
- RE 01 - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA\_ST
- RE 01.1 - RELAZIONE SUI VALORI DI ALLACCIAMENTO SPECIFICO
- RE 01.2 - SCHEDE TECNICHE LAMPADE IN PROGETTO
- RE 02 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA\_ST
- RE 03 - QUADRO ECONOMICO\_ST
- RE 04 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO\_ST
- RE 05 - ELENCO PREZZI\_ST
- RE 06 - COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA\_ST
- RE 07 - PSC\_

## VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemilaventisei, il giorno diciannove del mese di maggio, negli uffici della SC Servizi Tecnici Logistico e Patrimonio della ASL n.3 di Nuoro, siti a Nuoro in via Demurtas n.1;

La sottoscritta Ing. Elena L.P. Carotti, Responsabile Unico del Progetto, quale Verificatore ai sensi dell'art. 34 comma 2. lett. c) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 hanno proceduto all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e degli art. 34-39-40-41 dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023.

### a) Affidabilità

- 1) verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

### b) Completezza e adeguatezza

- 1) verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 3) verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- 6) la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

### c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

- 1) verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

### d) compatibilità:

- 1) rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
- 2) rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

- |   |  |                             |  |
|---|--|-----------------------------|--|
| 2.1) inserimento ambientale                                     | <input type="checkbox"/> SI            | <input type="checkbox"/> NO | <input checked="" type="checkbox"/> n.a. |
| 2.2) impatto ambientale   | <input type="checkbox"/> SI            | <input type="checkbox"/> NO | <input checked="" type="checkbox"/> n.a. |
| 2.3) funzionalità e fruibilità                                  | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a.            |
| 2.4) stabilità delle strutture                                  | <input type="checkbox"/> SI            | <input type="checkbox"/> NO | <input checked="" type="checkbox"/> n.a. |
| 2.5) topografia e fotogrammetria                                | <input type="checkbox"/> SI            | <input type="checkbox"/> NO | <input checked="" type="checkbox"/> n.a. |
| 2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a.            |
| 2.7) igiene, salute e benessere delle persone                   | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a.            |
| 2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche | <input type="checkbox"/> SI            | <input type="checkbox"/> NO | <input checked="" type="checkbox"/> n.a. |

- |   |  |                             |                               |
|---|--|-----------------------------|-------------------------------|
| 2.9) sicurezza antincendio                    | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a. |
| 2.10) inquinamento                            | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a. |
| 2.11) durabilità e manutenibilità             | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a. |
| 2.12) coerenza dei tempi e dei costi          | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a. |
| 2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> n.a. |

Le opere in questione sono ascrivibili alla fattispecie di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 art. 6 (L) – (Attività edilizia libera) pertanto non necessitano di ulteriori pareri e/o autorizzazioni da parte di Enti terzi.

#### RAPPORTO CONCLUSIVO (art. 41 comma 7 allegato I.7 al D.lgs 36/2023)

A seguito delle verifiche sopra riportate, il progetto relativo all'**Intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'impianto di illuminazione** in parola **RISULTA VERIFICATO** ai sensi dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023. Gli elaborati progettuali sono valutati di livello ed approfondimento adeguato in relazione alla tipologia di intervento prevista alla entità dei lavori ed alla natura del bene oggetto dei lavori.

#### ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto relativo all'**Intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'impianto di illuminazione** presentato dall'Ing. Alessandro Corrias (CS Ingegneria) con sede in Via Michele Pira n. 10 – 09170 Oristano – C.F. CRRLSN70M16I452O e p. I.V.A. 01197950957, può ritenersi verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Tutto ciò premesso, al termine delle attività svolte il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Elena L.P. Carotti, prende atto dell'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e **DICHIARA** lo stesso **VERIFICATO**, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 36/2023.

Il progettista

Ing. Alessandro Corrias

\_\_\_\_\_

Il RUP

Ing. Elena Carotti

\_\_\_\_\_

**VALIDAZIONE (art. 26 del D.Lgs. 50/2016)**

Per quanto sopra, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Elena L.P. Carotti, visto l'esito della verifica del progetto sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento,

**DICHIARA**

**VALIDATO** il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Il RUP

Ing. Elena Carotti

\_\_\_\_\_