

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N.3 DI NUORO**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 145 DEL 23/06/2026

Proposta DTD n. 163 del 23/06/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SERVIZI TECNICO LOGISTICI E PATRIMONIO

**OGGETTO: PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (fondo NGEU) - Missione M6 Salute
Componente: M6C1 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria
territoriale Investimento: M6C1 I1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona Target:
M6C1-3 Codice Misura: M6C1 I1.1 CDC di Siniscola CUP B48I22000420006
Autorizzazione liquidazione incarico Attestazione energetica post-operam
CIG BBB8F9DE74**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Patrizia Filia	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Sisinnio Ferreri	
Il Direttore S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio	Ing. Paolo Costa	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☐

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dal 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell'art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020;

PRESO ATTO della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Francesco Trotta in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro;

DTO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 3 di Nuoro. n.01 del 05.01.2026 si è preso atto della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 e del contratto di prestazione d'opera intellettuale per l'incarico di Direttore Generale dell'ASL n. 3, sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Francesco Trotta;

VISTA la deliberazione n. 2026/227 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona della Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi;

VISTA la deliberazione n. 2026/228 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona del Dott. Paolo Sau;

VISTA la deliberazione n. 2026/229 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore dei Servizi Socio Sanitari nella persona del Dott. Luca Deiana;

VISTA l'attribuzione dell'incarico all'Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa”, a decorrere dalla data del 12 giugno 2023 con deliberazione del Direttore Generale 6 giugno 2023, n. 429;

RICHIAMATA la deliberazione n. 574 del 07.05.2026 del Direttore Generale dell'ASL di Nuoro avente per oggetto: "Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti all'Aree di Direzione Staff, Tecnico Amministrativa, Assistenza Distrettuale e Integrazione Territorio Ospedale della ASL 3 di Nuoro";

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

VISTA la Deliberazione del D.G. dell'ASL n. 3 di Nuoro, n. 138 del 29/04/2022, con la quale veniva adottato il "Piano Triennale 2022-2024 per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza", elaborato dal Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (RPCT) dell'ASL n. 3 di Nuoro, successivamente adeguato ed aggiornato dalla S.C. Programmazione e controllo ai sensi degli artt. 6 e 7 bis del D.L. n. 80/2021, dell'art. 3 del D.P.C.M. n.132/2022, del D.M. 30/10/2025, pubblicato in data 23.12.2025, quale Allegato 2 alla Deliberazione del D.G. dell'ASL n. 3 di Nuoro, n. 68 del 30/01/2026, recante "Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 –2028, ai sensi dell'art. 6, commi 1-4, del D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2021, n. 113";

DATO ATTO

-che il Governo Italiano ha predisposto il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14 luglio 2021;

-che il predetto Piano è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni, e che con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 è stato definito il riparto tra le Regioni e le Province Autonome delle risorse PNRR- Missione 6 Salute e Piano degli Investimenti Complementari, assegnando alla Regione Autonoma della Sardegna, tra l'altro, le risorse destinate a finanziarie gli interventi della Missione 6 Salute;

-che con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 12/16 del 7.4.2022 "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022", approvata in via definitiva con la DGR n. 18/32 del 10.06.2022;

-che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi e finanziamenti della Missione 6 Salute – PNRR rimodulato con la deliberazione n.19/58 del 01.06.2023, di seguito con DGR n. 51/49 del 18.12.2024;

-che con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 veniva approvato lo schema di convenzione

e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6– Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022;

-che la Convenzione di finanziamento stipulata in data 08.11.2022 (rep. n. 26, prot. n. 25258) tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità e i rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale, finalizzata a regolare il finanziamento concesso per la realizzazione degli interventi programmati con la deliberazione della Giunta Regionale n. 12/16 sopraccitata, è stata integrata:

in data 19.12.2023 con l'Atto integrativo n. 1 (rep. n. 67, prot. n. 32707), al fine di adeguare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 33/9 del 13.10.2023;

in data 19.12.2024 con l'Atto integrativo n. 2 (rep. n. 26, prot. n. 34835), al fine di conformare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 51/49 del 18.12.2024;

-che con Circolare n.12 prot.14956 del 13 maggio 2026 l'Assessorato ha chiarito e precisato le indicazioni applicative in materia di autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie finanziate con risorse PNRR (Legge 8 maggio 2026, n. 71 – Art. 6-bis);

-che con deliberazione di Giunta Regionale n.23/37 del 13 maggio 2026 si approva la modifica limitatamente alle case di comunità, agli ospedali di comunità e alle grandi apparecchiature, dell'elenco degli interventi e ripartizione delle risorse PNRR definite con la deliberazione n. 51/49 del 18 dicembre 2024.

-che con deliberazione n. 24/1 del 14 maggio 2026 per le CDC e con deliberazione n. 24/2 del 14 maggio 2026 è stata approvata definitivamente l'aggiornamento alla programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77 – rispettivamente per le Case di Comunità e Ospedali di Comunità ad integrazione delle deliberazioni della Giunta regionale:

n. 4/59 del 16 febbraio 2023,

n. 21/34 del 29 aprile 2026, (incremento del numero di Case della Comunità (CdC) e Ospedali di Comunità (OdC) rispetto al Piano Operativo Regionale 2022-2024, a concorso dei target regionali PNRR).

n. 15/47 del 1 aprile 2026 e n. 16/14 del 8 aprile 2026 del 2026 (adeguamento dei criteri di individuazione delle CdC agli standard del D.M. n. 77/2022 e possibilità di attivazione progressiva dei posti letto presso gli ospedali di comunità);

-che con deliberazione n. 25/10 del 20.05.2026 è stato rimodulato il Piano Operativo Regionale (POR), allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), a seguito del nulla osta espresso dal Tavolo Istituzionale con nota prot. n. 5403-UMPNRR-UMPNRR-P del 19.05.2026 (acquisita al protocollo RAS n. 15669 in pari data); il suddetto Piano aggiorna e sostituisce le precedenti programmazioni approvate con deliberazioni n. 12/16 del 07.04.2022, n. 17/68 del 19.05.2022, n. 19/58 del 01.06.2023 e n. 51/42 del 01.10.2025;

CONSIDERATO

- che l'ASL n. 3 di Nuoro, relativamente all'intervento M6C1 I1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona, CUP B48I22000420006 M6 C1 1.1 CDC di Siniscola risulta assegnataria di un importo complessivo pari a euro 2.132.150,00 di cui euro 1.840.000,00 finanziati con fondi Next Generation EU, euro 100.00,00 integrazione fondi regionali L.R. 18/2024, euro 192.150,00 fondi FOI 2022 RGS n. 52 del 02.03.2023;

RICHIAMATA

- la Determinazione, n. 115 del 13 novembre 2023, relativa al conferimento degli incarichi al Geom. Sisinnio Ferreri, per i procedimenti CDC di Aritzo, Siniscola, Sorgono e ODC di Sorgono
- la Deliberazione del Direttore Generale, n. 60 del 15 giugno 2023, con la quale è stata individuata, quale figura di supporto ai RUP, l'Ing. Elena Carotti;

DATO ATTO CHE

- con Deliberazione del D.G. ASL 3 Nuoro, n. 284 del 4 luglio 2022, è stata disposta l'autorizzazione a contrarre, tramite l'Agenzia Nazionale degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. Invitalia, al fine di attuare gli interventi ricadenti nella Missione 6 Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza -PNRR di che trattasi;
- con Deliberazione del D.G. ASL 3 Nuoro, n. 478 dell'11 ottobre 2022, sono stati approvati tutti i cronoprogrammi procedurali e finanziari relativi agli interventi rientranti nel PNRR, aggiornati con Deliberazione del Direttore Generale Asl 3 Nuoro, n. 360 del 30 marzo 2026;

PRECISATO che codesto Soggetto Attuatore Delegato, denominato Asl 3 Nuoro, ha proceduto ad attivare i seguenti Accordi Quadro Invitalia:

- Accordo Quadro 1 -sub lotto prestazionale 1, 2, 4 -procedimento Casa di Comunità HUB di Siniscola;

RICHIAMATI gli operatori economici di riferimento individuati per l'esecuzione delle prestazioni relative alla Casa di Comunità di Siniscola nell'ambito dell'Accordo Quadro 1 di Invitalia, come di seguito identificati:

- per i Servizi Tecnici di Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza: il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) costituito da ENGI.S. Engineering Services S.r.l. (in qualità di Mandataria), European Engineering - Consorzio Stabile Di Ingegneria (Mandante), Sandro Franchi Geologo (Mandante), Studio Latini S.r.l. (Consoziata) e Bmstudio S.r.l. Progetti Integrati (Consoziata), con sede legale in Roma, Via Buster Keaton n. 12, C.F./P.IVA 07626371004;
 - per il Servizio di Verifica della Progettazione: la società Giamberardino S.r.l., con sede legale in Pretoro (CH), Via Cerrani n. 27/A, C.F./P.IVA 02137140691;
 - per i Lavori in Appalto Integrato (Soggetto Cedente e Progettista): la società I.F.M. Italiana Facility Management S.p.A., quale appaltatore originario uscente per cessione di ramo d'azienda, con sede legale in Roma, Via dei Laghi Sportivi n. 34, C.F./P.IVA 14783531008, unitamente allo Studio Artea S.r.l., quale progettista a supporto della stessa, con sede legale in Roma, Via Capo d'Africa n. 57, P.IVA 03910211006;
- Per il Subentro nei Lavori (Soggetto Cessionario): la società Codex s.c.a.r.l., quale nuovo esecutore subentrante a seguito di cessione del ramo d'azienda "Appalti Pubblici PNRR", C.F./P.IVA 17265471007.

PRECISATO

- il quadro normativo di riferimento per gli standard delle Case della Comunità (CdC) è il D.M. Salute 23 maggio 2022, n. 77.
- il conseguimento dei target PNRR (M6C1-3) è disciplinato dalle Linee Guida Ministeriali (v. 02 del 19.12.2025), le quali consentono l'attivazione dei servizi anche tramite verbale di consegna anticipata delle opere.

-le medesime Linee Guida, in caso di consegna anticipata, richiedono una simulazione tecnica in alternativa all'APE *post-operam* definitiva, per certificare il rispetto dei requisiti di efficienza energetica PNRR;

-per l'intervento in oggetto si è resa necessaria l'attestazione tecnica per il target energetico "TAG 025 TER - nuova costruzione", come da note UMPNRR n. 5146 del 13/05/2026 e RAS n. 15111 del 14/05/2026.

- con deliberazione del Direttore Generale n. 650 del 20 maggio 2026, l'incarico è stato affidato alla società Artech Studio srl P.I. 02865070920, per un importo di euro 3.589,33 oltre oneri di legge e IVA;

CONSIDERATO

- che in data 27maggio 2026 con nota PG/2026/0018076 la Artech Studio srl ha trasmesso l'attestato di prestazione energetica post-operam e la simulazione energetica, redatta sulla base del progetto esecutivo approvato, delle lavorazioni eseguite e in luogo del verbale di consegna anticipata dei lavori;

-che l'importo dovuto, calcolato in riferimento all'importo incarico netto e oneri compresi, è pari alla seguente suddivisione:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPONIBILE	ONERI E IVA	IMPORTO ONERI E IVA INCLUSA
ASL3-TEC	91//9	A102020801	A3TSI0401			
Servizio Tecnico Logistico ASL Nuoro	9//PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (fondo NCEU) - Missione M6 Salute Componente: M6C1 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale Investimento: M6C1 11.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona Target: M6C1-3 Codice Misura: M6C1 11.1 CDC di Siniscola CUP B48I22000420006 Autorizzazione liquidazione incarico Attestazione energetica post-operam CIG BB88F9DE74	Immobilizzazioni materiali in corso	BRANCHE A VISITA - POLIAMB. SINISCOLA	€ 3.589,33	€ 821,24	€ 4.410,57

- che il RUP ha accertato la validità della prestazione resa e la sussistenza dei presupposti contrattuali per proporla la liquidazione;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente,

DI APPROVARE gli atti contabili per la redazione dell'attestato di prestazione energetica post-operam, e della simulazione energetica, atta a garantire il consolidamento del target PNRR, nel pieno rispetto del quadro normativo di riferimento in conformità alle normative vigenti applicabili, incluse quelle specifiche per i finanziamenti PNRR (tra cui: D.M. 23 maggio 2022, n. 77; note UMPNRR n. 5146 del 13/05/2026 e RAS n. 15111 del 14/05/2026; Linee guida Nazionali target PNRR M6C1-3, versione 02 del 19.12.2025);

DI DARE ATTO che l'onere derivante dal presente provvedimento, finanziato con fondi PNRR (Recovery and Resilience Facility) Next Generation EU, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026, disponendo che la liquidazione avvenga a favore dell'operatore economico Artech Studio srl come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPONIBILE	ONERI E IVA	IMPORTO ONERI E IVA INCLUSA
ASL3-TEC	91//9	A102020801	A3TSI0401			
Servizio Tecnico Logistico ASL Nuoro	9//PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (fondo NGEU) - Missione M6 Salute Componente: M6C1 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale Investimento: M6C1 11.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona Target: M6C1-3 Codice Misura: M6C1 11.1 CDC di Siniscola CUP B48I22000420006 Autorizzazione liquidazione incarico Attestazione energetica post-operam CIG B888F9DE74	Immobilizzazioni materiali in corso	BRANCHE A VISITA - POLIAMB. SINISCOLA	€ 3.589,33	€ 821,24	€ 4.410,57

DI DISPORRE la trasmissione a cura del RUP, copia del presente atto e allegati all'operatore economico Artech Studio srl per i conseguenti adempimenti contrattuali;

DI TRASMETTERE il presente atto alla S.C. Bilancio, alla S.C. Programmazione e Controllo per i successivi provvedimenti di competenza nonché alla SC Servizio Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro.

IL DIRETTORE S.C. SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E PATRIMONIO ASL N. 3 NUORO

Ing. Paolo Costa

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Certificazione energetica

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 Nuoro

dal 23/06/2026 al 08/07/2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato _____