

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N.3 DI NUORO**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ASL 3 N.821 DEL 01/07/2026

PDEL/2026/872 del 25/06/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio

OGGETTO: Ex Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020 Linea d'azione 1.10.1 DGR n°52/26 del 22.11.2017. Intervento FSC 013 - SS_SAN_029: Messa a norma antincendio del P.O. San Francesco di Nuoro e messa in funzione ed efficientamento varie strutture sanitarie
CUP B53D17000900001- CUI L01620480911202300023.

Lavori di completamento impianto di climatizzazione, trattamento aria ed elettrico nei reparti Ematologia e Crioconservazione del P.O. San Francesco di Nuoro. CIG: B51EDC2951.

Codice Di Progetto: 3CCB13D25002010002 - DGR 56/7 2025 – NP2 - Interventi vari - ristrutturazione locali e impianti P.O. San Francesco

Approvazione contabilità finale, certificato di regolare esecuzione, liquidazione credito residuo finale e liquidazioni incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 del Dlgs 36/2023.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza, dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico, e sono responsabili della regolarità amministrativa e della legittimità del presente atto.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore / Istruttore / RUP di Fase	Ing. Enrico Meloni	
Responsabile del Procedimento	Arch. Eliana Uras	
Direttore S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio	Ing. Paolo Costa	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dal 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell'art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020;

PRESO ATTO della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Francesco Trotta in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 3 di Nuoro. n.01 del 05.01.2026 si è preso atto della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 e del contratto di prestazione d'opera intellettuale per l'incarico di Direttore Generale dell'ASL n. 3, sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Francesco Trotta;

VISTA la deliberazione n. 2026/227 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona della Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi;

VISTA la deliberazione n. 2026/228 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona del Dott. Paolo Sau;

VISTA la deliberazione n. 2026/229 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore dei Servizi Socio Sanitari nella persona del Dott. Luca Deiana;

VISTA l'attribuzione dell'incarico all'Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa”, a decorrere dalla data del 12 giugno 2023 con deliberazione del Direttore Generale 6 giugno 2023, n. 429;

RICHIAMATA la deliberazione n. 574 del 07.05.2026 del Direttore Generale dell'ASL di Nuoro avente per oggetto: “Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti all'Aree di Direzione Staff, Tecnico Amministrativa, Assistenza Distrettuale e Integrazione Territorio Ospedale della ASL 3 di Nuoro”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

RICHIAMATI:

- la DGR n. 52/26 del 22/11/2017 "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa", attraverso cui viene destinata la somma di € 67.674.500,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna;
- la convenzione stipulata in data 21/08/2018 (prot. nr. 20325/Conv/14) tra l'ATS Sardegna e l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale per la realizzazione dei predetti interventi;
- l'atto integrativo n. 1 alla richiamata convenzione del 15/11/2018 repertoriato con il prot. n. 26849/Conv/23;

CONSIDERATO che con nota RAS prot. n. 31746 del 22.11.2024 (nostro prot. PG/2024/0037551 del 22.11.2024) veniva trasmesso l'esito dell'istruttoria di verifica conseguimento OGV ex art. 44 c. 7, lettera b) DL 34/2019 e s.m.i. condotta dal Dipartimento per le Politiche di Coesione e il Sud, a valere sull'intervento in oggetto e che pertanto nelle more dell'esito della fase di contraddittorio con il DipCOE, per tramite della Direzione Generale della Presidenza, si invitavano le Aziende beneficiarie del finanziamento a non procedere con ulteriori aggiudicazioni;

DATO ATTO che, nella considerazione l'intervento in oggetto risultava necessario e strettamente collegato con l'erogazione dei LEA;

VISTO il resoconto "Piano di azioni correttive", relativo alle non conformità del "Programma Trapianti CSE adulti Ospedale S. Francesco Nuoro" prot. AOO-ISS – 23/07/2024 – 0032325 Class.: CNT 01.00, in cui si evidenzia la necessità di completare ed integrare le opere impiantistiche dei nuovi locali al fine di garantire il rispetto degli adempimenti previsti dal D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss. mm. ed ii e per garantire l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza;

DATO ATTO che a tal fine è stato autorizzato l'utilizzo del Bilancio di Esercizio ex Dlgs118/2011, a condizione che tali somme sarebbero state reintegrate al momento dell'erogazione di specifico finanziamento;

VISTO che con deliberazione del Direttore Generale n.17 del 13/01/2025 si è provveduto all'approvazione della progettazione dei lavori in oggetto predisposta dall'Ing. Enrico Meloni, a seguito della verifica della progettazione da parte dell'Ing. Marta Moro, ed inoltre all'affidamento della Direzione dei Lavori all'Ing. Pietro Luigi Pala;

VISTO che con deliberazione del Direttore Generale n.30 del 15/01/2025 sono stati affidati ai sensi

dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto all'operatore economico Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. - con sede legale in via Edison n. 20, 09047 Selargius (CA) - P.IVA 03213380920 per un importo di € 99.555,74 oltre all'Iva al 22% pari a € 21.902,26 per un totale pari € 121.458,00;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori il Direttore dei Lavori ha ritenuto indispensabile eseguire opere di dettaglio aggiuntive non previste inizialmente la cui esecuzione si è resa necessaria per il compimento dell'intervento in continuità con le lavorazioni previste da progetto e comunque rientranti nei limiti del "quinto d'obbligo" e delle somme del quadro economico di progetto;

RICHIAMATO l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023:

- Comma 1, lettera b) e comma 2: *"i contratti di appalto possono essere modificati.....senza una nuova procedura di affidamento per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo*
 - 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici*
 - 2) *comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi"**Solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale.*
- Comma 3: *"i contratti possono essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*
 - a) *le soglie fissate all'articolo 14;*
 - b) *il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;*

DATO ATTO CHE:

- per quanto sopra esposto, il RUP di fase Ing. Enrico Meloni ha richiesto all'affidatario la propria disponibilità ad effettuare le opere aggiuntive di dettaglio agli stessi prezzi e condizioni dell'appalto principale;
- le lavorazioni aggiuntive rientrano nei limiti previsti dall'art. 120 del D.Lgs.36/2023 e sono pari a € 2.300,00, oltre IVA al 22% pari a € 506,00 per un totale complessivo di € 2.806,00;

DATO ATTO che si è proceduto alla liquidazione di n°3 SAL in favore dell'O.E. Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. per un importo complessivo di € 99.555,74 oltre all'Iva al 22% pari a € 21.902,26 per un totale di € 121.458,00:

- 1° SAL (fattura 051/E del 05/05/2025) di importo pari a € 55.519,76 (iva compresa);
- 2° SAL (fattura 117/E87 del 31/07/2025) di importo pari a 59.870,28 (iva compresa);
- 3° SAL (fattura 14/E del 16/02/2026) di importo pari a € 6.067,96 (iva compresa);

CONSIDERATO CHE il direttore dei lavori Ing. Pietro Luigi Pala ha:

- sottoscritto il certificato di ultimazione dei lavori in data 18.06.2026, dal quale risulta che i lavori sono terminati entro i termini contrattualmente stabiliti;
- redatto lo Stato Finale dei lavori relativo all'intervento in oggetto, dal quale risulta un importo di 101.855,74, oltre IVA al 22% pari a € 22.408,26 per un totale complessivo di € 124.264,00;
- emesso la Relazione sul Conto Finale, dal quale risulta che il Quadro Economico a Consuntivo dell'intervento in oggetto è il seguente:

Lavori di completamento impianto di climatizzazione, trattamento aria ed elettrico nei reparti Ematologia e Crioconservazione del P.O. San Francesco in via Mannironi, Nuoro (NU), dell' ASL n°3 di Nuoro - CIG B51EDC2951			
Descrizione		Quadro Comparativo	Quadro a Consuntivo
A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura OG11 (* soggetto a ribasso)	(*) 97.484,06 €	96.555,74 €
A.1.1	Lavori aggiuntivi OG11		2.300,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza	3.000,00 €	3.000,00 €
	Importo contrattuale netto TOTALE A)	100.484,06 €	101.855,74 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.5	Imprevisti	334,17 €	0,00 €
B.8	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e CSE	0,00 €	0,00 €
B.15	Contributi previdenziali 4%	0,00 €	0,00 €
	Totale spese tecniche (B.8+B.15)	0,00 €	0,00 €
B.16	Contributo ANAC	35,00 €	35,00 €
B.17	Incentivi art.45 D.Lgs.36/2023 (2% di A)	2.009,68 €	2.037,11 €
B.18.1	IVA su importo contrattuale netto (22% di A)	22.106,49 €	22.408,26 €
B.18.2	IVA 22% su spese tecniche	0,00 €	0,00 €
	Totale IVA (B.18.1+B.18.2)	22.106,49 €	22.408,26 €
	TOTALE B)	24.485,34 €	24.480,38 €
A) + B)	TOTALE QUADRO ECONOMICO	124.969,40 €	126.336,12 €

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto dal Direttore Lavori in data 18/06/2026, allegato al presente atto quali parte integrante dello stesso, dal quali risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'operatore economico Pisano Bruno Costruzioni Srl con sede legale in via Edison n. 20, 09047 Selargius (CA) - P.IVA 03213380920 - ed ammontano complessivamente a € 101.855,74, oltre IVA al 22% pari a € 22.408,26 per un totale complessivo di € 124.264,00;

DATO ATTO che Certificato di Regolare Esecuzione sostituisce Certificato di Collaudo ai sensi dell'art. 116 e dell'allegato II.14 del D.lgs. n.36/2023 e che lo stesso assumerà automaticamente carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione;

DI DARE ATTO pertanto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori agli atti di questi uffici, può essere liquidato all'operatore economico Pisano Bruno Costruzioni Srl con sede legale in via Edison n. 20, 09047 Selargius (CA) - P.IVA 03213380920, il credito residuo di € 2.300,00, oltre IVA al 22% pari a € 506,00 per un totale complessivo di € 2.806,00;

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 56-7 del 29.10.2025 con la quale viene approvata l'assegnazione delle risorse finanziarie alle Aziende del Servizio sanitario regionale (SSR), destinate alla realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027, per un importo complessivo di euro 74.765.000;

DATO ATTO che tra gli interventi finanziati rientra il progetto "Interventi vari - ristrutturazione locali e impianti P.O. San Francesco - CUP B13D25002010002, codice progetto 3CCB13D25002010002", per un importo totale finanziato pari a € 1.004.331,40;

DATO ATTO altresì che:

- per il progetto in questione è stato individuato per il ruolo di RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, l'arch. Eliana Uras, dipendente del questo Ente, incardinato nella S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio, in possesso dei requisiti prescritti per il predetto ruolo;
- l'arch. Eliana Uras non si trova in una situazione di conflitto di interesse o di incompatibilità;

RITENUTO pertanto di poter procedere ad imputare la spesa relativa alla liquidazione finale dei lavori in oggetto sulla Macro 3, compresa nel "Piano investimenti" (codice di Progetto: 3CCB13D25002010002 - DGR 56/7 2025 – NP2 - Interventi vari - ristrutturazione locali e impianti P.O. San Francesco);

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 04.03.2025, con la quale sono stati approvati i criteri di riparto degli incentivi per le attività tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023;

VISTI i "Criteri di riparto degli incentivi per le attività tecniche di cui all'art. 45 del D. LGS 31 marzo 2023, n. 36;

ATTESO CHE,

- come previsto dall'articolo 2 dei "Criteri di riparto degli incentivi per le attività tecniche di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36", concernente la costituzione del fondo e l'accantonamento delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, ai sensi del citato articolo 45, comma 1, del medesimo Decreto Legislativo,
- "gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'Allegato I.10 sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti";

STABILITO CHE:

- in base al quadro economico di cui alla Delibera D.G. n.17 del 13/01/2025, risultava accantonata la somma da destinarsi al fondo incentivi di cui all'art.45 del D.lgs. n. 36/2023 (2,00%) per un importo di € 2.009,68 di cui l'80% pari a € 1.607,74 quale quota parte massima erogabile ai sensi dell'art. 45, comma 1, del codice cui fa rinvio all'allegato I.10;
- che con la redazione e approvazione del CRE è possibile liquidare la quota pari a complessivi euro € 1.607,74 comprensivi di IRAP e oneri riflessi, a saldo, per le funzioni tecniche svolte, con competenza anno 2026;
- la somma complessiva erogabile al personale incentivato, per il complesso delle attività svolte è quella riportata nella seguente tabella:

Matricola personale incentivato	Importo Lordo competenza 2026
307091	€ 394,86
305991	€ 36,98
305975	€ 91,97
304573	€ 9,00
302501	€ 9,00
307066	€ 48,23
307065	€ 245,98
TOTALE	€ 836,02

VISTO il prospetto riepilogativo, relativo alla determinazione dei compensi lordi effettivamente erogabili ad ogni singolo dipendente (Allegato B - Prospetto compensi lordi al presente provvedimento), in cui vengono evidenziate le trattenute per oneri riflessi e IRAP, sul costo complessivo a carico dell'Azienda;

SU PROPOSTA del Responsabile Unico del Procedimento;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. Paolo Sau	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che, unitamente agli allegati, costituiscono parte integrante ed essenziale del dispositivo,

DI APPROVARE gli atti di Contabilità Finale, la relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, attestanti la conclusione dei lavori e la regolare esecuzione degli stessi, nonché un credito a favore dell'impresa Pisano Bruno Costruzioni Srl con sede legale in via Edison n. 20, 09047 Selargius (CA) - P.IVA 03213380920, pari a € 2.300,00, I.V.A. esclusa, a saldo di ogni suo avere, derivante dalla differenza tra l'importo complessivo dei lavori eseguiti, comprensivo delle lavorazioni aggiuntive e decurtato dei SAL già corrisposti;

DI AUTORIZZARE l'O.E. Pisano Bruno Costruzioni Srl all'emissione della fattura per il credito ancora dovuto pari a € 2.300,00, oltre IVA al 22% pari a € 506,00 per un totale complessivo di € 2.806,00, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal seguente provvedimento è quantificato in € 2.300,00 € oltre IVA 22% pari a € 506,00 per un totale complessivo di € 2.806,00, compreso nel "Piano investimenti" (Codice Di Progetto: 3CCB13D25002010002 - DGR 56/7 2025 – NP2 - Interventi vari - ristrutturazione locali e impianti P.O. San Francesco), il quale verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CENTRO DI COSTO	CONTO	ANNO	IMPORTO (Iva inclusa)
ASL 3 - TEC	3 (Piano Investimenti)	A3SFD0599 (Ematologia costi comuni - P.O. San Francesco Nuoro)	A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso)	2026	€ 2.806,00

DI DARE ATTO che alla liquidazione della fattura dell'O.E. Pisano Bruno Costruzioni Srl provvederà la S.C Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio dell'ASL N. 3 di Nuoro, a seguito della verifica da parte del RUP, con la procedura work flow, senza ulteriore atto deliberativo;

DI PROVVEDERE alla liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 del Dlgs 36/2023, quantificati in € 836,02, che verranno finanziati con i fondi di bilancio del conto ordinario e verranno registrati sul bilancio dell'esercizio 2026 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CENTRO DI COSTO	CONTO	ANNO	IMPORTO (Iva inclusa)
ASSL3	1 (FSR)	A3ST030101 (Servizi Tecnico Logistici Patrimonio)	A202040218 (Altri fondi incentivi funzioni tecniche - Art.45 D. Lgs. 36/2023)	2026	€ 836,02

DI INCARICARE la S.C. Personale della ASL n. 3 di Nuoro di liquidare le somme spettanti ad ogni singolo avente diritto, come indicato nel prospetto riepilogativo allegato al presente provvedimento, che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, imputando la relativa spesa, per un importo complessivo di € 836,02, anno di esercizio 2026 facendo carico sugli accantonamenti 2026 per gli incentivi maturati e non liquidati;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Segreteria della S.C. Affari Generali e Legali, nell'adempimento degli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs n. 33/2013, per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione nell'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Francesco Trotta

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Atti di Contabilità Finale
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione
- Allegato A - Calcolo importo degli incentivi
- Allegato B - Matricole del personale incentivato

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 Nuoro dal 01 /07 /2026 al 16 /07 /2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato

Dott. / Dott.ssa / SIG. _____