

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N.3 DI NUORO**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1113 DEL 02/10/2026

PDEL/2026/1189 del 30/09/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio

OGGETTO: Incremento di 20 posti letto della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) di Macomer sita in località Nuraghe Ruju.
Approvazione progetto di ampliamento.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore / Istruttore / RUP	Ing. Enrico Meloni	Enrico Meloni Firmato digitalmente da Enrico Meloni Data: 2026.09.30 10:15:22 +02'00'
Direttore S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio	Ing. Paolo Costa	COSTA PAOLO Firmato digitalmente da COSTA PAOLO Data: 2026.09.30 10:17:24 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI [] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [x]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dal 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell'art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020;

PRESO ATTO della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Francesco Trotta in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 3 di Nuoro. n.01 del 05.01.2026 si è preso atto della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 e del contratto di prestazione d'opera intellettuale per l'incarico di Direttore Generale dell'ASL n. 3, sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Francesco Trotta;

VISTA la deliberazione n. 2026/227 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona della Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi;

VISTA la deliberazione n. 2026/228 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona del Dott. Paolo Sau;

VISTA la deliberazione n. 2026/229 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore dei Servizi Socio Sanitari nella persona del Dott. Luca Deiana;

VISTA l'attribuzione dell'incarico all'Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa”, a decorrere dalla data del 12/06/2023 con deliberazione del Direttore Generale 06/06/2023, n. 429;

RICHIAMATA la deliberazione n. 574 del 07.05.2026 del Direttore Generale dell'ASL di Nuoro avente per oggetto: “Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti all'Aree di Direzione Staff, Tecnico Amministrativa, Assistenza Distrettuale e Integrazione Territorio Ospedale della ASL 3 di Nuoro”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 586 del 09.10.2025 del Commissario Straordinario ASL n.3 Nuoro con cui è stata approvata la richiesta di Sereni Orizzonti 1 S.p.a. di ampliamento di n°20 posti letto della RSA di Macomer con intervento interamente a carico del concessionario e il conseguente aggiornamento del PEF con incremento di 15 anni della durata della concessione della RSA di Macomer (scadenza 06/07/2060);

DATO ATTO che, come da Deliberazione n.586 del 09.10.2025 del Commissario Straordinario ASL n.3 Nuoro, il RUP del procedimento è l'Ing. Enrico Meloni, dipendente di questo Ente, incardinato nella SC Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio, in possesso dei requisiti prescritti per il predetto incarico, che non si trova in una situazione di conflitto di interesse o di incompatibilità;

DATO ATTO che il concessionario Sereni Orizzonti 1 S.p.a. ha trasmesso in data 22/07/2026 prot. PG/2026/0024983 la documentazione tecnica di progetto relativa all'ampliamento di n° 20 posti letto della RSA di Macomer a firma:

- Progettista architettonico: Ing. Samuele Ciccu
- Progettista strutture: Ing. Enrico Zanello
- Progettista impianti elettrici: Per. Ind. Stefano Toscani
- Progettista impianti meccanici: Per. Ind. Gimmi Bodigoi
- Progettista antincendio: Studio Protecno

ed ha richiesto la formale approvazione al concedente per procedere con il collaudo tecnico amministrativo dell'intervento;

DATO ATTO che il concessionario Sereni Orizzonti 1 S.p.a., a seguito di richiesta di integrazioni del RUP, ha trasmesso in data 16/09/2026 prot. PG/2026/0030806 la documentazione tecnica di progetto aggiornata relativa all'ampliamento di n° 20 posti letto della RSA di Macomer;

CONDIDERATO che il RUP ha valutato gli elaborati di progetto relativi all'ampliamento di n°20 posti letto della RSA di Macomer:

- sufficienti per la rappresentazione delle opere ed il conseguimento delle autorizzazioni;
- congrui con il prezzario regionale in vigore;
- coerenti con i requisiti di accreditamento delle Residenze sanitarie assistenziali in relazione agli ulteriori 20 posti letto previsti;

VISTO il verbale di Verifica, redatto in data 29/09/2026, a firma dell'Ing. Enrico Meloni nella sua qualità di RUP, dal quale risulta l'esito positivo della verifica del progetto in contraddittorio con il progettista Ing. Samuele Ciccu e la conseguente validazione e che si allega al presente atto;

RITENUTO pertanto di poter procedere a formale approvazione degli elaborati progettuali così da avviare la conseguente procedura di nomina della commissione di collaudo tecnico-amministrativo;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. Paolo Sau	
MARIA ANTONIETTA CALVISI		PAOLO SAU	
Firmato digitalmente da MARIA ANTONIETTA CALVISI Data: 2026.10.01 18:05:31 +02'00'		Firmato digitalmente da PAOLO SAU Data: 2026.10.01 10:46:34 +02'00'	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che, unitamente agli allegati, costituiscono parte integrante ed essenziale del dispositivo,

DI APPROVARE gli elaborati di progetto, trasmessi dal concessionario Sereni Orizzonti 1 S.p.a., agli atti dell'amministrazione, relativi all'ampliamento di n°20 posti letto della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) di Macomer sita in località Nuraghe Ruju;

DI DARE ATTO che copia del presente atto, nell'adempimento degli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013, verrà pubblicato nell'Albo Pretorio online del sito istituzionale dell'ASL n.3 di Nuoro;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Segreteria del Servizio Affari Generali e Legali per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL di Nuoro.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Francesco Trotta

Francesco
Trotta

Firmato digitalmente
da Francesco Trotta
Data: 2026.10.01
18:16:13 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Relazione tecnica progetto di ampliamento
- Verbale di verifica progetto di ampliamento

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 Nuoro

dal 02/10/2026 al 17/10/2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato

GIOVANNA FRANCA PUDDU Firmato digitalmente da GIOVANNA FRANCA PUDDU
Data: 2026.10.02 12:52:59 +02'00'