ASLNuoro
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N.3 DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1216 **DEL** 28/10/2026

PDEL/2026/1296 del 23/10/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio

OGGETTO: Incremento di 20 posti letto della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) di Macomer sita in località Nuraghe Ruju.
Collaudo tecnico-amministrativo

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore / Istruttore / RUP	Ing. Enrico Meloni	Enrico Meloni Firmato digitalmente da Enrico Meloni Data: 2026.10.23 13:16:47 +02'00'
Direttore S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio	Ing. Paolo Costa	COSTA PAOLO Firmato digitalmente da COSTA PAOLO Data: 2026.10.23 13:27:23 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI [ ] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [x]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dal 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell’art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020;

PRESO ATTO della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Francesco Trotta in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro. n.01 del 05.01.2026 si è preso atto della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 e del contratto di prestazione d’opera intellettuale per l’incarico di Direttore Generale dell’ASL n. 3, sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Francesco Trotta;

VISTA la deliberazione n. 2026/227 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona della Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi;

VISTA la deliberazione n. 2026/228 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona del Dott. Paolo Sau;

VISTA la deliberazione n. 2026/229 del 09.03.2026 del Direttore Generale ASL n.3 Nuoro con la quale è stato nominato il Direttore dei Servizi Socio Sanitari nella persona del Dott. Luca Deiana;

VISTA l’attribuzione dell’incarico all’Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa”, a decorrere dalla data del 12/06/2023 con deliberazione del Direttore Generale 06/06/2023, n. 429;

RICHIAMATA la deliberazione n. 574 del 07.05.2026 del Direttore Generale dell’ASL di Nuoro avente per oggetto: “Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti all’Aree di Direzione Staff, Tecnico Amministrativa, Assistenza Distrettuale e Integrazione Territorio Ospedale della ASL 3 di Nuoro”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

DATO ATTO che con riferimento all'intervento nativo "Costruzione e gestione della R.S.A. di Macomer":

- con deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro n. 873 del 24 Giugno 2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei 40 posti letto;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro N. 1147 del 11 agosto 2016 è stata nominata la commissione di collaudo dei lavori costituita da dipendenti, con rapporto subordinato a tempo indeterminato, di una pubblica amministrazione di cui all'art. 3, comma 1 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- con determinazione del Direttore dell'ASSL di Nuoro n.19 del 07.02.2017 sono stati revocati gli incarichi conferiti al Prof. Ing. Angelo Casalino ed al Prof. Arch. Giovanni Gaspare Petix, nell'ambito della menzionata Commissione di Collaudo, con conferma dell'incarico in capo al Prof. Arch. Maurizio Bradaschia e contestualmente è stato approvato lo schema di avviso per la ricezione di manifestazioni di interesse per l'affidamento n. 2 incarichi professionali di collaudatore per la costituzione della commissione di collaudo dei lavori;
- con determinazione del Direttore dell'ASSL di Nuoro n.321 del 25.05.2017, a seguito di procedura di manifestazione di interesse, è stato affidato l'incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e di tutte le verifiche tecniche previste dalle leggi di settore, ai tecnici:
  - Arch. Marco Terzitta (M.T.A srl e capogruppo di RTP costituenda) - collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico;
  - Ing. Alberto Lutzu (Studio Tecnico Associato Egeria) - collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale impianti;

DATO ATTO che dal combinato della determinazione del Direttore dell'ASSL di Nuoro n.19 del 07.02.2017 e della determinazione del Direttore dell'ASSL di Nuoro n.321 del 25.05.2017, la terna di collaudatori risulta costituita da:

- Prof. Arch. Maurizio Bradaschia (presidente della commissione) CIG Z401EF76EC
- Arch. Marco Terzitta CIG Z171E3E3AE
- Ing. Alberto Lutzu CIG ZF01E3E357

DATO atto altresì che in conformità al contratto tra la ASL3 e la Sereni Orizzonti tutti gli oneri di collaudo risultano a carico della Sereni Orizzonti;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 586 del 09.10.2025 del Commissario Straordinario ASL n.3 Nuoro con cui è stata approvata la richiesta di Sereni Orizzonti 1 S.p.a. di ampliamento di

n°20 posti letto della RSA di Macomer con intervento interamente a carico del concessionario la cui possibilità è stata prevista negli atti di gara della procedura di affidamento;

DATO ATTO che, come da Deliberazione n.586 del 09.10.2025 del Commissario Straordinario ASL n.3 Nuoro, il RUP del procedimento è l'Ing. Enrico Meloni, dipendente di questo Ente, incardinato nella SC Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio, in possesso dei requisiti prescritti per il predetto incarico, che non si trova in una situazione di conflitto di interesse o di incompatibilità;

DATO ATTO che con Deliberazione n.1113 del 02.10.2026 del Direttore Generale dell'ASL n.3 Nuoro è stato approvato il progetto di Ampliamento di 20 posti letto della Residenza Sanitaria Assistenziale di Macomer sita in località Nuraghe Ruju;

VISTO il contratto iniziale Rep. n.1431 stipulato in data 07/07/2016 avente per oggetto "Affidamento della concessione di progettazione esecutiva, costruzione e gestione della nuova residenza sanitaria assistenziale di Macomer", in particolare:
"Il collaudo tecnico ed amministrativo dei lavori sarà effettuato ai sensi della normativa vigente, da parte dei collaudatori nominati dal concedente. Tutti gli oneri relativi alle operazioni di collaudo, compresi gli onorari dei professionisti, sono a carico del concessionario che dovrà provvedere anche alla assistenza delle necessarie operazioni in sito";

RILEVATA la necessità di dover procedere al collaudo dei lavori relativi all'incremento di 20 posti letto della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) di Macomer sita in località Nuraghe Ruju.

DATO ATTO che l'importo dei lavori derivate dal quadro economico e dal computo metrico estimativo relativo al citato ampliamento di 20 PL risulta pari a euro1.644.271,71;

VISTE le dichiarazioni sul possesso dei requisiti rese dai collaudatori sopraindicati;

VISTI gli schemi di atto aggiuntivo alle convenzioni di incarico ai collaudatori sopraindicati, allegati al presente atto, e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO **Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi**		**DIRETTORE AMMINISTRATIVO** **Dott. Paolo Sau**	
MARIA ANTONIETTA CALVISI Firmato digitalmente da MARIA ANTONIETTA CALVISI Data: 2026.10.27 14:19:50 +01'00'		PAOLO SAU Firmato digitalmente da PAOLO SAU Data: 2026.10.26 09:41:06 +01'00'	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che, unitamente agli allegati, costituiscono parte integrante ed essenziale del dispositivo,

DI APPROVARE gli schemi di atto aggiuntivo alle convenzioni di incarico ai collaudatori allegati al presente atto;

DI DARE ATTO che in conformità al contratto tra la ASL3 e la Sereni Orizzonti tutti gli oneri di collaudo risultano a carico della Sereni Orizzonti;

DI DARE ATTO che copia del presente atto, nell'adempimento degli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013, verrà pubblicato nell'Albo Pretorio online del sito istituzionale dell'ASL n.3 di Nuoro;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Segreteria del Servizio Affari Generali e Legali per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL di Nuoro, demandando al RUP gli ulteriori adempimenti conseguenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Francesco Trotta

Francesco Trotta

Firmato digitalmente da Francesco Trotta
Data: 2026.10.27 16:20:52 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Schemi di atto aggiuntivo alle convenzioni
- Dichiarazioni possesso requisiti collaudatori

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 Nuoro

dal 28/10/2026 al 12/11/2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato

GIOVANNA FRANCA PUDDU

Firmato digitalmente da GIOVANNA FRANCA PUDDU
Data: 2026.10.28 12:07:52 +01'00'