ASLNuoro
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ASL 3 N. 1232 **DEL** 30/10/2026

Proposta n. 1137 del 16/09/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SERVIZI TECNICO LOGISTICI E PATRIMONIO

OGGETTO: Accordo Quadro, con diversi Operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione e dell'amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Gara n. 8729240 | Lotto 10 Sardegna OG11, classificazione II - CIG 9412028B34 - CIG DERIVATO B7ED54E638
Aggiudicazione RdO rfq_471570 **Ditta SIRAM SpA P.I.** 08786190150 – Impegno di spesa

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza, dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico, e sono responsabili della regolarità amministrativa e della legittimità del presente atto.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore / Istruttore / RUP	per. ind. Sebastiano A. Pala	Firmato digitalmente da **SEBASTIANO ANNINO PALA** T = Perito Industriale Data e ora della firma: 28/10/2026 11:26:01
Supporto al RUP	Ing. Marta Moro	Marta Moro Firmato digitalmente da Marta Moro Data: 2026.10.28 11:29:00 +01'00'
Direttore della Struttura Proponente	Dott. Ing. Paolo Costa	COSTA PAOLO Firmato digitalmente da COSTA PAOLO Data: 2026.10.28 11:31:00 +01'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 3 di Nuoro

SI [x] NO [ ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [x]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10/2006, della L.R. n. 23/2014 e della L.R. n. 17/2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii.”;

RICHIAMATA la DGR n. 46/25 del 25.11.2021 con la quale, ai sensi della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 3 di Nuoro a far data dal 1 gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;

DATO ATTO della deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n.3 di Nuoro n.88 del 21.02.2023, con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale, dichiarato conforme, ai sensi dell’art.16, comma 2 della Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24, con DGR n.4/63 del 16.02.2023;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025 n.8, con la quale sono state dettate disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale e di modifica alla legge regionale n. 24/2020;

PRESO ATTO della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto alla nomina del dott. Francesco Trotta in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro n. 01 del 05.01.2026 si è preso atto della DGR N. 68/1 del 31.12.2025 e del contratto di prestazione d’opera intellettuale per l’incarico di Direttore Generale della ASL n. 3, sottoscritto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il dott. Francesco Trotta;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro n. 227 del 09.03.2026, con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario nella persona della Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro n. 228 del 09.03.2026, con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo nella persona del Dott. Paolo Sau;

VISTA Ia deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro n. 229 del 09.03.2026, con la quale è stato nominato il Direttore dei Servizi Socio Sanitari nella persona del Dott. Luca Deiana;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro n. 429 del 06.06.2023 con la quale è stato conferito all’ing. Paolo Costa l’incarico di Direttore della S.C. “Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio” afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa, a decorrere dalla data del 12 giugno 2023;

RICHIAMATA la deliberazione n. 574 del 07.05.2026 del Direttore Generale dell’ASL di Nuoro avente per oggetto: “Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti all’Aree di Direzione Staff, Tecnico Amministrativa, Assistenza Distrettuale e Integrazione Territorio Ospedale della ASL 3 di Nuoro”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14.03.2013 n. 33 e ss.ii.mm. "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 3 di Nuoro n. 713 del 13.11.2025 avente ad oggetto "Programmazione Sanitaria annuale e triennale 2026-2028, redatta ai sensi dell'art. 33 della L.R. 24/2020, e il Progetto di Bilancio Preventivo economico annuale e triennale 2026-2028, redatto ai sensi dell'art. 39 della L.R. 24/2020 e dell'art. 25 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. ;

PREMESSO CHE

- Con nota RAS prot. n. 4413 del 30/05/2023 è stato comunicato alla ASL n.3 di Nuoro l'avvio della Fase 2 – Appalti specifici, nonché la modalità di adesione all'Accordo Quadro con diversi Operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione e dell'amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 | Gara n. 8729240 | Lotto 10 Sardegna OG11- classificazione II - CIG 9412028B34, e alla contestuale approvazione del quadro economico dell'intervento;
- con Determinazione 28/05/2025, n. 502/5595, il servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) ha determinato la Proroga sulla durata dei Lotti n.1-2-4-7-8-9-10 e la chiusura dei Lotti 3-5-6 di cui alla precedente Determinazione 03/10/2022, n. 496/7565;
- la ASL 3 di Nuoro avendo ravvisato la necessità di ulteriore fabbisogno per lavori nella categoria OG11, al fine di far fronte agli interventi di manutenzione su immobili di proprietà o in uso all'Azienda, con nota PG/2025/0021214 del 02/07/2025 il Direttore della S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio, ha richiesto alla Centrale Regionale di Committenza la disponibilità di eventuale ulteriore capienza dell'Accordo Quadro, per il lotto 10;
- la CRC con nota n. 7329 del 02/07/2025, acquisita al PG/2025/0021284, ha dato riscontro positivo alla richiesta di ulteriore fabbisogno, confermando la disponibilità di plafond nel lotto richiesto e la possibilità di attivare un ulteriore appalto specifico dell'importo massimo di € 350.000,00;
- con deliberazione n. 317 del 25.07.2025 la ASL 3 di Nuoro ha disposto l'adesione, l'approvazione del quadro tecnico economico e la nomina del Rup dell'Accordo Quadro, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione e dell'amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 | Gara n. 8729240 | Lotto 10 Sardegna OG11, classificazione II - CIG 9412028B34;

DATO ATTO che nella suddetta deliberazione di adesione n.317 del 25.07.2025 sono stati nominati i seguenti dipendenti della ASL 3 di Nuoro, incardinati presso la SC Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio

e in possesso dei requisiti prescritti, quali referenti della presente procedura:

- per. ind. Sebastiano Annino Pala in qualità di RUP, ai sensi dell'art. 31 D.lgs. 50/2016;
- Dir. Ing. Enrico Meloni in qualità di supporto al RUP, ai sensi delle Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs n. 50/2016, approvate con deliberazione n. 1096/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione n. 1007/2017 con particolare riferimento al punto 4.2;
- Ing: Pietro Luigi Pala in qualità di Coordinatore della sicurezza;

RITENUTO di dover nominare l'Ingegnere Marta Moro dipendente della ASL 3 di Nuoro, in servizio presso la ASL Nuoro, incardinata presso la SC Servizi Tecnici Logistici e Patrimonio e in possesso dei requisiti prescritti, in qualità di supporto al RUP, ai sensi delle Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs n. 50/2016, approvate con deliberazione n. 1096/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione n. 1007/2017 con particolare riferimento al punto 4.2, in sostituzione del Dir. Ing. Enrico Meloni;

VISTA

- la nota della ASL 3 di Nuoro, prot.PG/2025/0024752 del 30 luglio 2025, con la quale si è provveduto alla trasmissione alla Centrale Regionale di Committenza della documentazione richiesta per l'adesione;
- la nota della CRC RAS, prot. Uscita n. 8720 del 31/07/2025, acquisita al PG/2025/0025105, con la quale, a seguito della verifica positiva della documentazione trasmessa e della conformità della stessa, la ASl 3 di Nuoro – Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio è stata invitata a procedere con la gara per il rilancio competitivo, mediante la creazione dell'apposita RDO, sulla piattaforma Sardegna CAT;

DATO ATTO che il 18 agosto 2025, secondo quanto previso negli atti di gara dell'Accordo Quadro e sulla base delle indicazioni fornite dalla CRC, è stata avviata la gara n. 8729240 - rfq_471570 per il rilancio competitivo alla quale sono stati invitati e hanno presentato offerta i seguenti operatori economici accreditati per il Lotto n. 9 – Nuoro (lavori OG11 classifica II):

N.	Denominazione Concorrente
1)	Manca Angelo eredi snc
2)	Siram SpA
3)	Tilocca srl

Al termine delle operazioni di gara, in data 27 agosto 2025 il RUP ha redatto il relativo verbale da cui risultano le offerte presentate da ciascun operatore economico:

Classifica	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	Prezzo totale	Prezzo confermato
1	**Siram SpA**	**67,08**	**30,000**	**97,08**	**€ 270.366,20**	**€ 270.366,20**
2	Tilocca srl	64,17	28,375	92,545	€ 271.430,90	€ 271.430,90
3	Manca Angelo eredi snc	64,58	25,821	90,401	€ 275.199,60	€ 275.199,60

L'operatore economico **Siram SpA, P.I.** 08786190150 con sede in via Anna Maria Mozzoni, n. 12 Cap 20152 a Milano (MI) è risultato vincitore con un importo offerto per i lavori di **€ 270.366,20**, oltre a **€ 12.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa, per un importo

complessivo pari a **€ 282.366.20**;

DATO ATTO inoltre, come previsto dagli atti dell'Accordo Quadro, che:

- la verifica dei requisiti di ordine morale, di idoneità professionale e di capacità tecnica degli operatori economici aggiudicatari è curata dalla CRC RAS per tutta la durata dell'Accordo Quadro;
- gli elementi caratterizzanti del presente appalto specifico sono indicati nel "Modello B di rinegoziazione allegato alla RdO n. rfq_471570 Rilancio competitivo", del quale la CRC RAS ha verificato la conformità e la durata prevista di 24 mesi, fatto salvo l'esaurimento dell'importo contrattuale;
- il contratto, predisposto dalla Stazione Appaltante in conformità allo schema predisposto dalla CRC RAS, verrà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica;
- trattandosi di un appalto specifico basato su un accordo quadro non è previsto contributo ANAC e non si applica il termine dilatorio del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- il quadro economico, aggiornato alle risultanze della procedura di rilancio competitivo (in considerazione del ribasso praticato dall'operatore economico pari al 20,01%), è quello di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - NUORO		
LOTTO 10 CIG 9412028B34 - ANNUALITA' 2026 - OG 11 Classifica II		
	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	***Parziali***	***Totali***
A1 – TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE IMPIANTISTICHE (OG 11)	€ 338.000,00	
RIBASSO D'ASTA 20,01%	€ 67.633,80	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 270.366,20
A2 – TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 12.000,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		**€ 282.366,20**
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1.2 - IVA sui lavori al 22% (di A1+A2)		
B1 TOTALE IVA SUI LAVORI	€ 62.120,56	
B3.1a - Accant. Art.113 c.3 D.Lgs. 50/2016 (0,75x0,8x2% di 1.1+A2.1) conto ordinario	€ 2.990,00	
B3.1a - Accant. Art.113 c.3 D.Lgs. 50/2016 (0,75x0,8x2% di 1.1+A2.1) piano investim.	€ 1.210,00	
B4.1a - Accant. Art.113 c.4 D.Lgs. 50/2016 (0,75x0,2x2% di A1.1+A2.1) conto ordinario	€ 747,00	
B4.1b - Accant. Art.113 c.4 D.Lgs. 50/2016 (0,75x0,2x2% di A1.1+A2.1) piano investim.	€ 303,00	
B5.1 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2% di A1.1+A2.1)	€ 1.750,00	
B6 - ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 82.513,24	
TOTALE B (Somme a disposizione)		**€ 151.633,80**
TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 434.000,00**

CONSIDERATO che nella predisposizione del quadro economico sono state rispettate le prescrizioni di cui al comma 5 dell'art. 113 del Dlgs 50/2016 e del comma 3 dell'art. 10 delle Linee guida della CRC RAS;

VISTA la D.G.R. n.56/7 del 29.10.2025 con la quale viene approvata l'assegnazione delle risorse finanziarie alle Aziende del Servizio sanitario regionale (SSR), destinate alla realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027, per un importo complessivo di euro 74.765.000;

RICHIAMATA la D.G.R. n.40/34 del 29.07.2026 "Assegnazione delle risorse finanziarie alle Aziende del Servizio sanitario regionale (SSR) per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti in materia di edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027. Rimodulazione, senza integrazioni finanziarie, di alcuni interventi di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 56/7 del 29.10.2025 e nuovo elenco interventi.;

DATO ATTO che tra gli interventi finanziati rientra il progetto "Ristrutturazione locali e adeguamento impiantistico presidi vari - CUP B18I26003170002", per un importo totale finanziato pari a € 1.000.000,00;

DATO ATTO altresì che:

- come da Determinazione Dirigenziale n.387 del 26/10/2026 per il progetto in questione è stato individuato per il ruolo di RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, il per.ind. Sebastiano Annino Pala, dipendente di questo Ente, incardinato nella S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio, in possesso dei requisiti prescritti per il predetto ruolo;
- come da precedente Determinazione Dirigenziale è stato individuato come supporto al RUP , l'Ing. Enrico Meloni in servizio presso la S.C. Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio della ASL n. 3 di Nuoro in possesso dei requisiti richiesti ex lege
- il per.ind. Sebastiano Annino Pala e l'ing. Enrico Meloni non si trovano in una situazione di conflitto di interesse o di incompatibilità;

ATTESA la necessità di assumere l'impegno di spesa per l'affidamento in questione, da destinare a opere impiantistiche manutentive (OG11) e al pagamento dei relativi corrispettivi, come di seguito rappresentato:

- l'onere quantificato in € 328.750,00 verrà finanziato con i fondi di bilancio del conto ordinario, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO	CENTRO DI COSTO	CONTO	IMPORTO
ASL3-TEC	2026	1 (Conto ordinario, Fondi di Bilancio)	A3CC999999 (COSTI COMUNI ASSL NUORO)	A506030401 COSTI PER ALTRI SERVIZI NON SANITARI	€ 1.750,00
ASL3-TEC	2026	1 (Conto ordinario, Fondi di Bilancio)	A3CC999999 (COSTI COMUNI ASSL NUORO)	A507010103 MANUTENZIONI E RIPARAZIONI FABBRICATI E PERTINENZE A RICHIESTA	€ 327.000,00

- l'onere quantificato in € 100.00,00, verrà finanziato nel "Piano investimenti" (CUP: B18I26003170002 - DGR n. 56/7 del 29.10.2025 e DGR n. 40/34 del 29.7.2026 -

Ristrutturazione locali e adeguamento impiantistico presidi vari), il quale verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO	CENTRO DI COSTO	CONTO	IMPORTO
ASL3-TEC	2026	3 (Piano Investimenti)	A3CC999999 (COSTI COMUNI ASSL NUORO)	A102020801 (IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO)	€ 100.000,00
CUP B18I26003170002 - Ristrutturazione locali e adeguamento impiantistico presidi vari					

DATO ATTO che, con particolare riferimento agli incentivi per le funzioni tecniche, alla procedura in argomento si applicano le disposizioni di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto la stessa è stata esperita e aggiudicata in vigenza del medesimo Decreto e che l'impegno di spesa, per le quote riservate al personale, sarà perfezionato all'atto della liquidazione;

DATO ATTO che la ripartizione degli incentivi è stata calcolata sulla base della tabella specifica del "*Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del decreto legislativo n. 50 del 2016 per ATS Sardegna*", approvato con deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna n. 25 del 31.01.2021, recepito dalla ASL di Nuoro con deliberazione n. 190 del 14.04.2022 e che la liquidazione avverrà con atto successivo;

ACQUISITO al Prot. n. 0009293 del 01/09/2025 il nulla osta della CRC RAS alla stipula della rinegoziazione con l'operatore economico SIRAM SpA, CIG derivato B7ED54E638;

RITENUTO pertanto di dover disporre in ordine all'aggiudicazione della RDO n. - rfq_471570 "Manutenzione OG 11 – Rilancio competitivo, in favore dell'operatore economico Siram SpA P.I. 08786190150, con sede in via Anna Maria Mozzoni, n. 12 Cap 20152 a Milano (MI), per un importo offerto per i lavori di € 270.366,20, oltre a € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a € 282.366.20 IVA 22% esclusa;

RAVVISATA altresì la necessità di nominare in qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 50/2016, il dipendente Ing. Gianmichele Nieddu, in possesso dei requisiti prescritti per il predetto ruolo, il quale non si trova in una situazione di conflitto di interesse o di incompatibilità;

VISTA la nota, Prot. n.9293 del 01/09/2025, con la quale la Centrale Regionale di Committenza richiede la liquidazione delle spettanze dovute dalla ASL 3 di Nuoro a titolo di incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016, per un importo di € 1.750,00;

RITENUTO pertanto di dover versare alla CRC RAS l'importo di € 1.750,00, mediante bonifico sul conto di Tesoreria regionale intestato a Regione Sardegna IT72L0101504999000070673111;
Tutto ciò premesso;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO **Dott.ssa Maria Antonietta Calvisi**		**DIRETTORE AMMINISTRATIVO** **Dott. Paolo Sau**	
MARIA ANTONIETTA CALVISI Firmato digitalmente da MARIA ANTONIETTA CALVISI Data: 2026.10.30 12:42:44 +01'00'		PAOLO SAU Firmato digitalmente da PAOLO SAU Data: 2026.10.30 09:46:04 +01'00'	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante ed essenziale del dispositivo;

DI AGGIUDICARE la RDO n. rfq_471570 “Manutenzioni OG11 | Rilancio competitivo” in favore dell'operatore economico SIRAM SpA, P.I. 08786190150 con sede in via Anna Maria Mozzoni, n. 12 Cap 20152 a Milano (MI) per l’importo offerto per i lavori pari a € 270.366,20, oltre a € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a € 282.366,20 IVA 22% esclusa;

DI DARE ATTO che trattasi di appalto specifico in adesione all’Accordo Quadro indetto dalla CRC RAS per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria (Lotto 10 – Sardegna OG11) e, pertanto, per la sua regolamentazione si fa riferimento agli atti dell'AQ, cui si fa integrale rinvio, e allo schema di contratto predisposto da questa Stazione Appaltante, in conformità allo schema predisposto dalla CRC RAS, e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DI RIDEFINIRE il Quadro Tecnico Economico, aggiornato all'esito di gara, come dettagliato in parte narrativa;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente appalto specifico ha una durata di 24 mesi, fatto salvo l'esaurimento dell'importo contrattuale;

DI ASSUMERE impegno di spesa per l’affidamento in oggetto, da destinare a opere impiantistiche manutentive (OG11) e al pagamento dei relativi corrispettivi quantificato in:

- € 328.750,00 finanziato con i fondi di bilancio del conto ordinario:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO	CENTRO DI COSTO	CONTO	IMPORTO
ASL3-TEC	2026	1 (Conto ordinario, Fondi di Bilancio)	A3CC999999 (COSTI COMUNI ASSL NUORO)	A506030401 COSTI PER ALTRI SERVIZI NON SANITARI	€ 1.750,00
ASL3-TEC	2026	1 (Conto ordinario, Fondi di Bilancio)	A3CC999999 (COSTI COMUNI ASSL NUORO)	A507010103 MANUTENZIONI E RIPARAZIONI FABBRICATI E PERTINENZE A RICHIESTA	€ 327.000,00

- € 100.00,00, finanziato nel “Piano investimenti” (CUP: B18I26003170002 - DGR n. 56/7 del 29.10.2025 e DGR n. 40/34 del 29.7.2026 - Ristrutturazione locali e adeguamento impiantistico presidi vari):

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO	CENTRO DI COSTO	CONTO	IMPORTO
ASL3-TEC	2026	3 (Piano Investimenti)	A3CC999999 (COSTI COMUNI ASSL NUORO)	A102020801 (IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO)	€ 100.000,00
CUP B18I26003170002 - Ristrutturazione locali e adeguamento impiantistico presidi vari					

DI DEMANDARE la S.C. Programmazione e Controllo alla creazione della sub autorizzazione sulla Macro 3;

DI LIQUIDARE la somma complessiva di € 1.750,00 a saldo degli incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 comma 5 D.Lgs 20/2016) rese dal personale appartenente alla Centrale Regionale di Committenza e inerenti al presente Accordo Quadro indetto da CRC R.A.S, Gara n. 8729240 – Lotto 10 Sardegna OG 11.CIG 9412028B34 e CIG derivato B2ECf1E99C, imputandoli al bilancio 2026 come rappresentato di seguito:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO
ASL3-TEC	2026	1	A506030401	COSTI PER ALTRI SERVIZI NON SANITARI	€ 1.750,00

DI STABILIRE che il versamento delle somme dovute, come richiesto dalla CRC, avverrà mediante bonifico sul conto di Tesoreria della Regione Sardegna IT72L0101504999000070673111, indicando nella causale il capitolo del bilancio regionale (EC343.028) il CDR (00.01.09.08) e il motivo del pagamento (saldo quota incentivi art. 113 comma 5 Dlgs 50/2016 n. gara 8729240 – fondi non vincolati);

DI INDIVIDUARE in qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi dell’art. 101 del D.lgs n. 50 del 2016, l’Ing. Gianmichele Nieddu;

DI TRASMETTERE a cura del RUP, copia del presente atto all’operatore economico aggiudicatario;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla S.C. Bilancio e alla S.C. Programmazione e Controllo per gli adempimenti di competenza e alla S.C. Affari Generali e Legali per la pubblicazione nell’Albo Pretorio on-line del sito istituzionale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale N. 3 di Nuoro;

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Francesco Trotta

Francesco Trotta

Firmato digitalmente da Francesco Trotta
Data: 2026.10.30 13:03:32 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Attribuzione attività ai fini art.113 DLgs 50/2016

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Verbale di aggiudicazione
2) Dichiarazioni sostitutive di assenza di incompatibilità (direttore dei lavori)
3) Schema di contratto

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale n. 3 Nuoro dal 30 / 10 / 2026 al 14 / 11 / 2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato

Dott. / Dott.ssa / Sig. ra GIOVANNA FRANCA PUDDU

Firmato digitalmente da GIOVANNA FRANCA PUDDU
Data: 2026.10.30 13:28:05 +01'00'